



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

Бурденко ул., д.14 г. Москва, 119121, тел. (495) 531-06-44, факс (495) 531-06-55, E-mail: msk@minvr.ru,
<https://minvr.ru>, ОКПО 00083931, ОГРН 1122721008200, ИНН/КПП 2721194275/770901001

Дело № 43/16-147

Экз. № 2

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Красный Вымпел»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 2503024594

полное наименование организации —

692804, Приморский край,

для юридических лиц), его почтовый индекс

г. Большой Камень, ул. Ганслеп, 10

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.07.2020

№ 25-RU25303000-105-2020-MBP

I. Министерство Российской Федерации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

по развитию Дальнего Востока и Арктики

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Реконструкция зданий складов №№1 и 2, с количеством этажей 2 в административно-бытовое здание с надстройкой одного этажа, расположенных по адресу Приморский край, г. Большой Камень, в районе ул. Заводская 1

25:36:010102:1818,

25:36:010102:1819

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 25:36:010102:328

строительный адрес: край Приморский, адм. городской округ ЗАТО Большой Камень,

г. Большой Камень, ул. Заводская, дом 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 25-RU25303000-297-2020-MBP, дата выдачи 24.04.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	12531,98	12531,98
в том числе надземной части	куб. м	12531,98	12531,98
Общая площадь	кв. м	3379,97	3 380,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: Реконструкция зданий складов №№1 и2, с количеством этажей 2 в административно-бытовое здание с надстройкой одного этажа, расположенных по адресу Приморский край, г. Большой Камень, в районе ул. Заводская 1			
Тип объекта		здание	здание
Мощность	кВа	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Общая площадь	кв.м	3379,97	3 380,0
Количество этажей	шт.	1	4
Площадь застройки	кв.м.	1182,0	1182,0
Строительный объем выше отм. 0,000	куб.м.	10 575,28	10 575,28
Строительный объем ниже отм. 0,000	куб.м.	1 956,70	1 956,70
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	26,66	26,66
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без 1 (одного) технического плана, подготовленного 04.06.2020,

Кадастровый инженер: Кожевников Алексей Владимирович,
СНИЛС: 129-911-443-73,

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ:
№ 1595 от 27.09.2016,

Контактный телефон: 8(914) 338-03-10.

Первый заместитель Министра
Российской Федерации по развитию
Дальнего Востока и Арктики

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.А. Тырцев

(расшифровка подписи)

«30» июля 2020г.

М. П.