

© ООО «Оферта Диалог»

Россия, 690003, Владивосток, улица 1-я Морская 9, офис 311

Тел. 7 (423) 261 – 03 – 77

Email: office@spi-architects.ru

www.spi-architects.ru

**Проект планировки территории,
содержащий проект межевания
территории опережающего социально-
экономического развития
"Большой Камень" для размещения
линейного объекта
"Реконструкции автомобильной дороги от
улицы им. В.А. Маслакова вдоль
Судостроительного комплекса "Звезда" до
микрорайона "Новый"**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть



Strategy
Planning
Innovation

ООО «Оферта Диалог»

Россия, 690003, Владивосток,
улица 1-я Морская 9, офис 311
Тел. +7 (423) 261 – 03 – 77
Email: office@spi-architects.ru
www.spi-architects.ru

ИНН 2540167463
КПП 254001001
ОГРН 1102540008592
ОКПО: 68542037

Заказчик: Администрация городского округа Большой Камень

Проект планировки территории, содержащий проект
межевания территории опережающего социально-
экономического развития "Большой Камень" для
размещения линейного объекта "Реконструкции
автомобильной дороги от улицы им. В.А. Маслакова вдоль
Судостроительного комплекса "Звезда" до микрорайона
"Новый"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Текстовая часть

104-р/ДПТ-2022

Директор

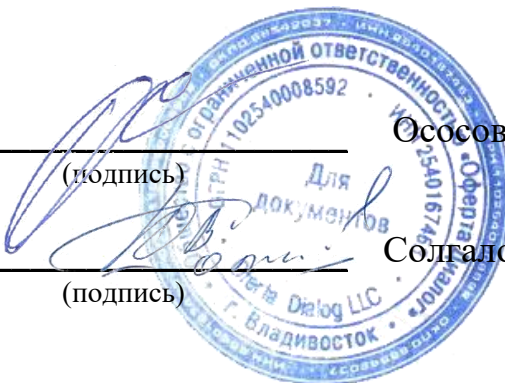
(подпись)

Ососова Л.Б.

Главный архитектор
проекта

(подпись)

Солгалов К.Ю.



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ раздела	Наименование	Кол-во экземпляров	Обозначение
1	Проект планировки территории. Графическая часть	2	104-р/ДПТ- 2022
2	Положение о размещении линейных объектов	2	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	2	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2	
5	ТОМ 1: Основная часть проекта межевания территории	2	
	ТОМ 2: Материалы по обоснованию проекта межевания территории	2	
Приложения к разделу 4_Материалов по обоснованию		2	
Геоинформационные слои (в составе электронной версии)		1	

Перечень графических материалов, разработанных в составе документации

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
Основная часть				
1.	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ОП	1:2000	2
Материалы по обоснованию				
2.	Схема расположения элемента планировочной структуры;	ОП	1:10 000	2

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
3.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки; Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	ОП	1:2000	2
4.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;	ОП	1:2000	2
5.	Схема конструктивных и планировочных решений	ОП	1:2000	2
6.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ОП	1:15 000	2
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Основная часть				
7.	Чертеж межевания Территории	ОП	1:2000	2
Материалы по обоснованию				
8.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	ОП	1:2000	2

б/м – без масштаба, ОП – открытого пользования

Авторский коллектив

№ п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Директор	Ососова Л.Б.	
2.	Заместитель директора по архитектуре, руководитель проекта.	Солгалов К.Ю.	
3.	Начальник отдела градостроительства и развития территории	Виноградова Е.Ю.	
4.	Ведущий специалист отдела градостроительства и развития территории	Денисюк Е.А.	
5.	Главный специалист отдела градостроительства и развития территории	Полякова В.К.	
6.	Ведущий специалист отдела градостроительства и развития территории	Кузубова Ю.А.	

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	10
1. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.....	10
2. ПЕРВЫЙ ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.	15
3. ВТОРОЙ ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.	29
4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....	32
5. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ	36
6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ГРАНИЦ СЕРВИТУТОВ В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМЫХ И СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВом УЧЕТЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ.....	36
7. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРВОМ ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ	38
ТАБЛИЦА 7	38
ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРВОМ ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ.....	38
8. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ВТОРОМ ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ	45

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа Большой Камень
от «__» _____ 2022 года № ____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости¹.

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкции автомобильной дороги от улицы им. В.А. Маслакова вдоль Судостроительного комплекса "Звезда" до микрорайона "Новый" (далее – Документация) подготовлен на основании Распоряжения Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 28.05.2021 № 104-р «О подготовке проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкции автомобильной дороги от улицы им. В.А. Маслакова вдоль Судостроительного комплекса "Звезда" до микрорайона "Новый"».

Граница разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта "Реконструкции автомобильной дороги от улицы им. В.А. Маслакова вдоль Судостроительного комплекса

¹ Здесь и далее Единый государственный реестр недвижимости – ЕГРН.

"Звезда" до микрорайона "Новый" (далее – Территория) находится в границах земель населенных пунктов.

Площадь Территории составляет – 22,09 га.

Трасса планируемого линейного объекта берет свое начало на ПК0 от пересечения проезжей части в районе улицы им. В.А. Маслякова, далее на пикете ПК5+34.07 поворачивает вправо и далее на север и заканчивается примыканием к улице Чайкина с пересечением существующей железной дороги на ПК31+28.58.

Проект межевания территории подготовлен в системе координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края – МСК25, в городе Большой Камень.

Для подготовки проекта межевания использовались сведения *Единого государственного реестра недвижимости* (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории кадастровых кварталов 25:36:010102 и 25:36:010101.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведены в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№	X	Y
1	360988,38	2188365,17
2	360958,94	2188353,39
3	360928,40	2188325,70
4	360903,78	2188327,53
5	360900,98	2188323,65
6	360892,14	2188315,24
7	360855,70	2188284,94
8	360758,72	2188263,61
9	360695,30	2188339,46
10	360681,79	2188355,37
11	360635,14	2188410,71
12	360501,85	2188572,06
13	360467,24	2188614,29
14	360514,05	2188658,79
15	360559,93	2188604,05

№	X	Y
16	360610,33	2188552,88
17	360633,74	2188521,14
18	360775,21	2188343,83
19	360784,75	2188339,51
20	360845,19	2188341,20
21	360849,43	2188342,37
22	360857,22	2188349,05
23	360856,41	2188351,75
24	360866,28	2188366,90
25	360873,75	2188377,40
26	360890,70	2188390,63
27	360906,64	2188402,95
28	360937,40	2188426,84
29	360950,25	2188427,61
30	360954,00	2188429,15
31	361022,26	2188446,26
32	361148,24	2188482,02
33	361166,78	2188490,73
34	361186,08	2188505,54
35	361198,51	2188515,08
36	361249,53	2188554,24
37	361316,24	2188597,47
38	361325,64	2188603,56
39	361353,50	2188616,74
40	361377,91	2188633,95
41	361396,41	2188635,70
42	361446,17	2188640,53
43	361501,62	2188645,92
44	361573,47	2188636,70
45	361629,18	2188613,63
46	361636,37	2188609,39
47	361685,35	2188578,48
48	361692,61	2188573,15
49	361724,38	2188570,87
50	361784,57	2188565,67
51	361928,43	2188566,79
52	362014,75	2188518,74
53	362177,43	2188370,43
54	362210,77	2188354,32
55	362392,34	2188313,01
56	362432,02	2188303,48
57	362484,30	2188301,03
58	362529,71	2188315,09
59	362563,17	2188332,35
60	362601,28	2188343,36
61	362667,51	2188340,02
62	363092,38	2188306,30

№	X	Y
63	363107,45	2188313,84
64	363111,70	2188314,49
65	363122,98	2188317,51
66	363132,22	2188321,52
67	363155,55	2188339,55
68	363174,33	2188354,01
69	363199,10	2188361,78
70	363234,53	2188361,93
71	363250,43	2188349,87
72	363267,94	2188338,35
73	363272,13	2188320,22
74	363276,59	2188300,91
75	363254,21	2188282,54
76	363241,54	2188272,14
77	363213,64	2188290,29
78	363210,11	2188291,34
79	363203,12	2188288,25
80	363201,20	2188286,22
81	363185,02	2188272,07
82	363158,82	2188256,45
83	363130,27	2188246,72
84	363088,48	2188243,56
85	362877,31	2188254,79
86	362654,67	2188268,18
87	362619,16	2188272,90
88	362597,65	2188270,22
89	362561,44	2188252,71
90	362513,83	2188235,05
91	362462,35	2188229,43
92	362418,03	2188234,85
93	362376,40	2188244,85
94	362286,92	2188265,20
95	362254,51	2188272,69
96	362180,32	2188288,78
97	362135,86	2188314,04
98	361955,47	2188458,97
99	361935,13	2188473,74
100	361913,30	2188484,28
101	361893,33	2188490,06
102	361867,03	2188492,95
103	361736,50	2188494,77
104	361702,56	2188498,13
105	361672,86	2188505,97
106	361632,89	2188524,95
107	361586,62	2188553,56
108	361553,24	2188568,52
109	361517,88	2188574,11

№	X	Y
110	361489,33	2188571,84
111	361407,34	2188556,60
112	361386,70	2188551,08
113	361369,57	2188543,70
114	361354,80	2188534,88
115	361328,12	2188515,35
116	361244,61	2188463,85
117	361205,59	2188432,30
118	361179,19	2188418,28
119	361040,61	2188378,70
Площадь=220907кв.м		

2. Первый этап межевания. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений Документацией не установлены.

Вид разрешенного использования земельных участков не участвующих в образовании зон планируемого размещения Планируемого линейного объекта установлен в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка.

При образовании земельного участка, на котором расположены здание, сооружение, права на которые возникли в установленном законом порядке до вступления в силу настоящих Правил, требования о соблюдении предельных минимальных размеров земельных участков, а также видов разрешенного использования в случае, если разрешенное использование такого здания, сооружения не соответствуют градостроительному регламенту, установленному настоящими Правилами, не применяются вне зависимости от территориальной зоны, в границах которой находится образуемый земельный участок. В указанном случае вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливается с учетом разрешенного использования расположенных на нем здания, сооружения и в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Требование к предельному минимальному и (или) максимальному размеру земельных участков не применяется при образовании земельных участков путем раздела, объединения, выдела из земельных участков, а также перераспределения земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках в рамках первого этапа проекта межевания в границах
Территории

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в рамках первого этапа проекта межевания в
границах Территории

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	551,0	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ2	Улично-дорожная сеть	30,0	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ3	Улично-дорожная сеть	5139,0	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ4	Улично-дорожная сеть	14371,0	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ5	Улично-дорожная сеть	209,0	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ6	Улично-дорожная сеть	115	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ7	Улично-дорожная сеть	2246	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:3У8	Улично-дорожная сеть	3119	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У9	Улично-дорожная сеть	6731	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У10	Улично-дорожная сеть	15919	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У11	Улично-дорожная сеть	733	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:3У12	Улично-дорожная сеть	16155	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У14	Улично-дорожная сеть	11	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У15	Улично-дорожная сеть	11	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:3У16	Улично-дорожная сеть	1282	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010102:29:3У1	Улично-дорожная сеть	172	Раздел	25:36:010102:29	12448	12451	Территория общего пользования
25:36:010102:29:3У2	под эксплуатацию объектов автосервиса: здание автосервиса, здание мойки легковых машин, здание (административно-бытовое), здание - помещение автосервиса, здание участка судоремонта с боксами автосервиса	12279					-

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010102:1336(2):ЗУ1	Улично-дорожная сеть	265,0	Раздел	25:36:010102:1336(2)	1100	525,0	Территория общего пользования
25:36:010102:1336(2):ЗУ2	для строительства кооперативных гаражей на 36 боксов	260,0					-
25:36:000000:1907(4):ЗУ1	Улично-дорожная сеть	1829,0	Раздел	25:36:000000:1907(4)	34093	12634,0	Территория общего пользования
25:36:000000:1907(4):ЗУ2	Коммунальное обслуживание	10805,0					-

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:000000:2191:3У1	Улично-дорожная сеть	1356,0	-	25:36:000000:2191	1375	1356,0	Территория общего пользования
25:36:010102:2139:3У1	Улично-дорожная сеть	3700,0	-	25:36:010102:2139	3700	3700,0	Территория общего пользования
25:36:010101:3455:3У1	Улично-дорожная сеть	783,0	Раздел	25:36:010101:3455	169821	169820	Территория общего пользования
25:36:010101:3455:3У2	Улично-дорожная сеть	491,0					Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010101:3455:3У3	Тяжелая промышленность	1259,0					-
25:36:010101:3455:3У4	Тяжелая промышленность	167287,0					-
25:36:000000:480:3У1	Улично-дорожная сеть	41,0	Раздел	25:36:000000:480	157895	157748	Территория общего пользования
25:36:000000:480:3У2	Улично-дорожная сеть	15017					Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:000000:480:3У3	Улично-дорожная сеть	1684,0					Территория общего пользования
25:36:000000:480:3У4	Под промышленные предприятия	140854,0					-
25:36:000000:480:3У5	Улично-дорожная сеть	152,0					Территория общего пользования
25:36:010101:159:3У1	Улично-дорожная сеть	102,0	Раздел	25:36:010101:159	1241	1242,0	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010101:159:3У2	Под эксплуатацию индивидуально жилого дома	1140,0					-
25:36:010102:1675:3У1	Улично-дорожная сеть	322,0	Раздел	25:36:010102:1675	6365	6364,0	Территория общего пользования
25:36:010102:1675:3У2	По исх.ВРИ	6042,0					-
25:36:010102:1852:3У1	Улично-дорожная сеть	487,0	Раздел	25:36:010102:1852	11480	11488,0	Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010102:1852:3У2	Улично-дорожная сеть	258,0					-
25:36:010102:1852:3У3	По исх.ВРИ	10743,0					-
25:36:010101:140:3У1	Улично-дорожная сеть	859,0	Раздел	25:36:010101:140	4880	4882	Территория общего пользования
25:36:010101:140:3У2	Улично-дорожная сеть	232,0					Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010101:140:3У3	Под нежилое здание , здание котельной и территорию, необходимую для их обслуживания	3791,0					-
25:36:010101:3360:3У1	Улично-дорожная сеть	671,0	Раздел	25:36:010101:3360	3046	3047,0	Территория общего пользования
25:36:010101:3360:3У2	Для размещения объекта "Газопровод межпоселковый от ГГРП Большой Камень до ПАО "ДВЗ" "Звезда""	2376,0					-

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:010101:3119:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	1825,0	Раздел	25:36:010101:3119	180000	180002	Территория общего пользования
25:36:010101:3119:ЗУ2		178177,0					-

3. Второй этап межевания. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 4

Перечень и сведения об образуемых земельных участках в рамках второго этапа проекта межевания в границах Территории²

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер / условный номер исходных земельных участков	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м / Площадь земельного участка образованного на первом этапе межевания	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:3У18	Улично-дорожная сеть		Объединение	:3У1	-	551,0	Территория общего пользования
				:3У2	-	30,0	
				:3У3	-	5139,0	
				:3У4	-	14371,0	
				25:36:010102:29:3У1	12448	172,0	
				25:36:010102:1336(2):3У1	1100	265,0	
				25:36:000000:1907(4):3У1	34093	1829,0	
				25:36:000000:2191:3У1	1375	1356,0	
				25:36:010102:2139:3У1	3700	3700,0	
				25:36:010101:3455:3У1	169821	783,0	

² Образование земельных участков путем объединения в случае приобретения единого вида права на объединяемые земельные участки.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер / условный номер исходных земельных участков	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м / Площадь земельного участка образованного на первом этапе межевания	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
				25:36:010101:3455:3У2	169821	491,0	
				25:36:000000:480:3У5	157895	152,0	
				25:36:010101:159:3У1	6365	102,0	
				25:36:010102:1852:3У1	11480	487,0	
				25:36:010101:140:3У1	4880	859,0	
:3У19	Улично-дорожная сеть		Перераспределение исходных земельных участков с землями, государственная собственность на которые не разграничена	:3У5	-	209,0	Территория общего пользования
				:3У6	-	115	
				:3У7	-	2246	
				:3У8	-	3119	
				:3У9	-	6731	
				:3У10	-	15919	
				:3У11	-	733	
				:3У12	-	16155	
				:3У14	-	11	
				:3У15	-	11	
				:3У16	-	1282	
				25:36:010102:1852:3У2	11480	258,0	
				25:36:010101:140:3У2	4880	232,0	
				25:36:010101:3360:3У1	3046	671,0	
				25:36:010101:3119:3У1	180000	1825,0	

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер / условный номер исходных земельных участков	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м / Площадь земельного участка образованного на первом этапе межевания	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
				25:36:010101:42:3У1 ³	188700	50420	

³ Земельный участок с кадастровым номером 25:36:010101:42 находится в составе единого землепользования с кадастровым номером 25:36:000000:7.

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 5

Перечень и параметры земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
Перечень и параметры земельных участков, стоящих на кадастровом учете, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд				
25:36:010102:29:3У1	25:36:010102:29	12448	под эксплуатацию объектов автосервиса: здание автосервиса, здание мойки легковых машин, здание (административно-бытовое), здание - помещение автосервиса, здание участка судоремонта с боксами автосервиса	172,0
25:36:000000:1907(4):3У1	25:36:000000:1907(4)	34093	Коммунальное обслуживание	1829,0
25:36:010102:1336(2):3У1	25:36:010102:1336(2)	1100	для строительства кооперативных гаражей на 36 боксов	265,0
25:36:000000:2191:3У1	25:36:000000:2191	1375	Улично-дорожная сеть	1356,0
25:36:010102:2139:3У1	25:36:010102:2139	3700	Хранение автотранспорта, служебный гаражи	3700
25:36:010101:3455:3У1	25:36:010101:3455	169821	Тяжелая промышленность	783,0
25:36:010101:3455:3У2				491,0
25:36:000000:480:3У5	25:36:000000:480	157895	Под промышленные предприятия	152,0
25:36:010101:159:3У1	25:36:010101:159	1241	Под эксплуатацию индивидуального жилого дома	102,0
25:36:010102:1675:3У1	25:36:010102:1675	6365	Государственное управление; деловое	322,0

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
			управление; банковская и страховая деятельность; бытовое обслуживание; объекты культурно-досуговой деятельности; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; проведение научных исследований; амбулаторное ветеринарное обслуживание; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлекательные мероприятия; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); общежития; обеспечение занятий	

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
			спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; обеспечение внутреннего правопорядка; оказание услуг связи; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории	
25:36:010102:1852:3У1	25:36:010102:1852	11480	Государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; бытовое обслуживание; объекты культурно-досуговой деятельности; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; проведение научных исследований; амбулаторное ветеринарное обслуживание; объекты торговли (торговые	487,0 258,0

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
25:36:010102:1852:3У2			<p>центры, торгово-развлекательные центры (комплексы);</p> <p>магазины;</p> <p>общественное питание;</p> <p>гостиничное обслуживание;</p> <p>развлекательные мероприятия;</p> <p>амбулаторно-поликлиническое обслуживание;</p> <p>дошкольное, начальное и среднее общее образование;</p> <p>малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка;</p> <p>многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); общежития;</p> <p>обеспечение занятий спортом в помещениях;</p> <p>площадки для занятий спортом;</p> <p>оборудованные площадки для занятий спортом; обеспечение внутреннего правопорядка; оказание услуг связи;</p> <p>предоставление коммунальных услуг;</p> <p>административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг;</p> <p>улично-дорожная сеть; благоустройство территории</p>	

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
25:36:010101:140:3У1	25:36:010101:140	4880	Под нежилое здание , здание котельной и территорию, необходимую для их обслуживания	859,0
25:36:010101:140:3У2				232,0
25:36:010101:3360:3У1	25:36:010101:3360	3046	Для размещения объекта "Газопровод межпоселковый от ГГРП Большой Камень до ПАО "ДВЗ" "Звезда""	671,0
25:36:010101:3119:3У1	25:36:010101:3119	180000	Тяжелая промышленность, коммунальное обслуживание, транспорт	18250,0

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания Территории расположены вне границ земель лесного фонда.

6. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории

Кадастровый номер существующего ЗУ	Условный номер земельного участка/части земельного участка,	Адрес	Площадь устанавливаемого публично	Перечень и адреса расположенных объектов
------------------------------------	---	-------	-----------------------------------	--

	предлагаемых к установлению публичного сервитута		го сервитута , кв.м.	недвижимого имущества
25:36:010101:6	25:36:010101:6/чзу1	край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	507,0	-
25:36:010101:6	25:36:010101:6/чзу2	край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	434,0	-

7. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на первом этапе межевания

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 7

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на первом этапе межевания

№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1		
1	360501,75	2188631,59
2	360510,83	2188639,90
3	360519,53	2188629,38
4	360513,33	2188622,45
5	360547,21	2188592,23
6	360548,79	2188593,99
7	360550,20	2188592,42
8	360545,03	2188587,11
9	360499,65	2188629,41
10	360478,60	2188624,62
11	360478,39	2188624,88
12	360490,43	2188636,33
13	360501,75	2188631,59
Площадь=551кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ2		
1	360516,38	2188584,28
2	360513,46	2188581,56
3	360504,01	2188593,23
4	360516,38	2188584,28
Площадь=30кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ3		
1	360568,31	2188572,12
2	360598,89	2188543,12
3	360575,30	2188558,76
4	360567,15	2188551,46
5	360650,00	2188450,00
6	360715,96	2188366,28

7	360727,83	2188374,35
8	360684,28	2188429,05
9	360621,84	2188512,01
10	360684,52	2188431,25
11	360739,45	2188363,90
12	360693,24	2188365,06
13	360693,24	2188365,06
14	360646,66	2188420,32
15	360643,35	2188424,32
16	360648,75	2188429,05
17	360524,37	2188578,49
18	360542,58	2188565,31
19	360561,69	2188579,54
20	360568,31	2188572,12
Площадь=5139кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ4		
1	361013,54	2188428,51
2	361024,23	2188416,87
3	361057,48	2188427,82
4	361122,86	2188449,33
5	361127,01	2188432,08
6	361073,40	2188414,75
7	361068,59	2188413,12
8	361054,36	2188408,37
9	361057,09	2188399,01
10	361036,66	2188393,18
11	360971,73	2188376,35
12	360947,47	2188375,84
13	360943,06	2188372,12
14	360942,81	2188368,14
15	360932,79	2188360,48
16	360937,94	2188354,60
17	360928,69	2188346,21
18	360921,93	2188352,70
19	360900,98	2188323,65
20	360892,14	2188315,24
21	360874,95	2188300,60
22	360874,74	2188302,66
23	360857,29	2188303,22
24	360857,24	2188290,86
25	360764,99	2188279,50
26	360706,77	2188349,12
27	360718,73	2188349,23
28	360719,52	2188344,59
29	360739,18	2188344,22
30	360738,85	2188349,18
31	360751,50	2188349,12

32	360765,73	2188331,66
33	360781,71	2188324,42
34	360816,52	2188325,39
35	360827,33	2188313,73
36	360863,58	2188313,79
37	360873,44	2188323,82
38	360838,36	2188323,64
39	360834,68	2188324,94
40	360833,81	2188325,88
41	360847,42	2188326,26
42	360856,64	2188328,80
43	360863,11	2188334,34
44	360868,87	2188329,93
45	360875,56	2188337,78
46	360881,83	2188344,96
47	360878,49	2188345,88
48	360874,10	2188348,30
49	360872,78	2188349,39
50	360878,68	2188358,46
51	360884,70	2188366,93
52	360899,90	2188378,78
53	360915,83	2188391,09
54	360934,83	2188405,85
55	360935,31	2188405,24
56	360949,89	2188411,24
57	360953,23	2188405,87
58	360954,45	2188403,31
59	360954,73	2188400,87
60	360954,21	2188399,18
61	360963,42	2188400,86
62	360957,11	2188408,68
63	360954,35	2188413,07
64	360954,35	2188413,07
65	361013,54	2188428,51
Площадь=14368кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ5		
1	361172,48	2188475,50
2	361189,70	2188482,00
3	361193,38	2188492,24
4	361206,14	2188496,89
5	361208,23	2188492,26
6	361196,07	2188482,97
7	361172,32	2188473,05
8	361162,21	2188467,60
9	361160,79	2188470,83
10	361172,48	2188475,50
Площадь=209кв.м		

№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ6		
1	361239,31	2188515,58
2	361225,32	2188505,30
3	361217,32	2188499,19
4	361216,78	2188500,76
5	361219,16	2188501,62
6	361216,27	2188509,81
7	361239,31	2188515,58
Площадь=115кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ7		
1	361279,09	2188515,43
2	361296,66	2188529,93
3	361312,57	2188539,34
4	361319,74	2188527,80
5	361235,92	2188476,12
6	361197,28	2188444,87
7	361173,55	2188432,27
8	361146,40	2188424,52
9	361145,46	2188438,04
10	361152,81	2188437,54
11	361181,81	2188453,17
12	361207,17	2188463,76
13	361238,50	2188487,69
14	361258,09	2188502,08
15	361279,09	2188515,43
Площадь=2246кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ8		
1	361447,62	2188625,60
2	361501,39	2188630,83
3	361569,58	2188622,08
4	361544,01	2188621,95
5	361513,78	2188619,76
6	361450,27	2188613,96
7	361405,60	2188605,44
8	361367,59	2188597,65
9	361341,01	2188584,91
10	361313,25	2188565,31
11	361283,98	2188548,00
12	361266,13	2188533,27
13	361251,20	2188523,77
14	361258,19	2188541,98
15	361324,40	2188584,88
16	361332,96	2188590,43
17	361354,04	2188600,40

18	361355,46	2188599,84
19	361395,60	2188606,06
20	361394,25	2188620,43
21	361397,84	2188620,77
22	361447,62	2188625,60
Площадь=3119кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ9		
1	361453,40	2188592,15
2	361514,23	2188597,74
3	361544,47	2188599,54
4	361558,62	2188600,22
5	361578,93	2188588,05
6	361608,84	2188568,61
7	361667,86	2188528,90
8	361705,42	2188519,84
9	361807,36	2188516,82
10	361896,30	2188514,95
11	361924,72	2188510,03
12	361917,34	2188507,02
13	361918,68	2188498,34
14	361896,26	2188504,83
15	361804,79	2188504,77
16	361742,05	2188504,37
17	361702,09	2188506,45
18	361640,07	2188538,14
19	361593,67	2188566,84
20	361557,55	2188583,02
21	361518,38	2188588,53
22	361488,55	2188583,48
23	361404,03	2188571,24
24	361381,77	2188565,29
25	361362,72	2188557,09
26	361355,59	2188567,49
27	361374,66	2188576,63
28	361409,88	2188583,86
29	361453,40	2188592,15
Площадь=6731кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ10		
1	361628,56	2188596,58
2	361633,34	2188590,43
3	361683,79	2188555,28
4	361719,53	2188543,79
5	361758,92	2188544,17
6	361769,46	2188543,62
7	361785,50	2188543,07

8	361789,45	2188549,03
9	361868,25	2188557,68
10	361923,94	2188551,91
11	361964,31	2188529,95
12	361995,36	2188507,81
13	362175,44	2188364,34
14	362208,11	2188349,83
15	362391,27	2188308,17
16	362429,90	2188288,56
17	362486,23	2188285,92
18	362535,41	2188301,15
19	362569,76	2188318,29
20	362595,09	2188316,75
21	362564,89	2188309,68
22	362535,57	2188286,74
23	362497,52	2188276,96
24	362420,63	2188277,78
25	362393,12	2188284,06
26	362361,20	2188298,01
27	362333,09	2188307,58
28	362299,30	2188317,23
29	362267,22	2188319,03
30	362252,93	2188323,48
31	362215,23	2188330,22
32	362192,02	2188335,38
33	362142,67	2188353,83
34	362110,37	2188394,08
35	362066,66	2188429,56
36	361940,13	2188526,08
37	361899,01	2188536,25
38	361806,15	2188537,89
39	361704,58	2188541,46
40	361674,92	2188549,11
41	361619,83	2188588,50
42	361590,32	2188608,35
43	361569,58	2188622,08
44	361622,47	2188600,17
45	361628,56	2188596,58
Площадь=15919кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ11		
1	362094,68	2188378,47
2	362122,03	2188344,39
3	362044,92	2188406,34
4	362052,20	2188412,95
5	362094,68	2188378,47
Площадь=733кв.м		
№	X	Y

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ12		
1	363028,93	2188276,97
2	363090,98	2188267,20
3	363124,52	2188270,69
4	363141,52	2188273,05
5	363173,09	2188287,05
6	363190,96	2188309,40
7	363199,56	2188314,07
8	363215,89	2188316,26
9	363130,73	2188251,04
10	363086,69	2188254,49
11	362646,07	2188283,00
12	362604,99	2188278,93
13	362557,02	2188264,18
14	362511,92	2188245,86
15	362461,54	2188242,33
16	362419,22	2188244,05
17	362379,43	2188255,41
18	362298,06	2188278,05
19	362295,26	2188285,34
20	362247,98	2188294,36
21	362245,93	2188289,90
22	362185,74	2188302,95
23	362144,32	2188326,48
24	362129,30	2188335,33
25	362185,75	2188314,23
26	362210,90	2188308,64
27	362247,70	2188302,06
28	362263,28	2188297,22
29	362295,62	2188295,40
30	362326,53	2188286,58
31	362353,23	2188277,48
32	362386,21	2188263,07
33	362418,37	2188255,73
34	362499,88	2188254,85
35	362545,51	2188266,58
36	362574,63	2188289,36
37	362619,40	2188299,84
38	362801,60	2188294,73
39	363028,93	2188276,97
Площадь=16155кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ14		
1	363095,05	2188289,85
2	363096,44	2188289,89
3	363090,62	2188289,29
4	363073,43	2188291,98

5	363095,05	2188289,85
Площадь=11 кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :3У15		
1	363121,87	2188292,53
2	363110,03	2188291,30
3	363109,90	2188293,09
4	363121,87	2188292,53
Площадь=11 кв.м		
№	X	Y
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :3У16		
1	363201,43	2188346,79
2	363229,51	2188346,91
3	363240,23	2188338,78
4	363233,52	2188331,84
5	363221,12	2188339,16
6	363192,64	2188335,34
7	363176,56	2188326,62
8	363159,26	2188304,98
9	363135,43	2188294,41
10	363127,77	2188293,35
11	363127,94	2188303,31
12	363139,91	2188308,51
13	363164,71	2188327,67
14	363181,37	2188340,49
15	363201,43	2188346,79
Площадь=1282 кв.м		

8. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на втором этапе межевания

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 8

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на втором этапе межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ18		
№ точки	X	Y
1	361120,40	2188456,41
2	361122,86	2188449,33
3	361127,01	2188432,08
4	361130,47	2188419,97
5	361036,66	2188393,18
6	360971,73	2188376,35
7	360942,62	2188367,99
8	360932,79	2188360,48
9	360937,94	2188354,60
10	360928,69	2188346,21
11	360921,93	2188352,70
12	360900,98	2188323,65
13	360892,14	2188315,24
14	360869,30	2188295,78
15	360860,85	2188290,85
16	360857,24	2188290,86
17	360764,99	2188279,50
18	360706,77	2188349,12
19	360693,24	2188365,06
20	360646,66	2188420,32
21	360513,46	2188581,56
22	360478,39	2188624,88
23	360503,50	2188648,75
24	360548,79	2188593,99
25	360568,31	2188572,12
26	360598,89	2188543,12
27	360621,84	2188512,01
28	360684,52	2188431,25
29	360765,73	2188331,66
30	360781,71	2188324,42
31	360847,42	2188326,26
32	360856,64	2188328,80
33	360863,11	2188334,34
34	360868,87	2188329,93
35	360875,56	2188337,78
36	360881,83	2188344,96
37	360878,49	2188345,88
38	360874,10	2188348,30
39	360872,78	2188349,39
40	360878,68	2188358,46
41	360884,70	2188366,93
42	360899,90	2188378,78

43	360915,83	2188391,09
44	360934,83	2188405,85
45	360935,31	2188405,24
46	360949,89	2188411,24
47	360953,23	2188405,87
48	360954,45	2188403,31
49	360954,73	2188400,87
50	360954,21	2188399,18
51	360963,42	2188400,86
52	360957,11	2188408,68
53	360954,35	2188413,07
54	361026,19	2188431,78
55	361034,39	2188426,51
56	361120,40	2188456,41
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ19		
№	X	Y
1	361189.70	2188482.00
2	361193.38	2188492.24
3	361206.14	2188496.89
4	361208.67	2188491.30
5	361218.52	2188495.69
6	361216.78	2188500.76
7	361219.16	2188501.62
8	361216.27	2188509.81
9	361248.99	2188518.01
10	361258.19	2188541.98
11	361324.40	2188584.88
12	361332.96	2188590.43
13	361354.04	2188600.40
14	361355.46	2188599.84
15	361395.60	2188606.06
16	361394.25	2188620.43
17	361397.84	2188620.77
18	361447.62	2188625.60
19	361501.39	2188630.83
20	361569.58	2188622.08
21	361622.47	2188600.17
22	361628.56	2188596.58
23	361633.34	2188590.43
24	361683.79	2188555.28
25	361719.53	2188543.79
26	361758.92	2188544.17
27	361769.46	2188543.62
28	361785.50	2188543.07
29	361789.45	2188549.03
30	361868.25	2188557.68
31	361923.94	2188551.91
32	361964.31	2188529.95
33	361995.36	2188507.81
34	362175.44	2188364.34
35	362208.11	2188349.83
36	362391.27	2188308.17
37	362429.90	2188288.56
38	362486.23	2188285.92

39	362535.41	2188301.15
40	362569.76	2188318.29
41	362595.86	2188316.70
42	362617.70	2188322.04
43	362651.18	2188320.87
44	362670.41	2188320.19
45	362670.71	2188324.35
46	362685.66	2188323.35
47	362729.37	2188320.40
48	362864.29	2188313.51
49	362883.28	2188312.29
50	362895.60	2188310.44
51	362901.01	2188308.21
52	362994.00	2188299.80
53	363095.05	2188289.85
54	363101.09	2188290.04
55	363104.08	2188289.95
56	363104.17	2188288.79
57	363110.20	2188289.02
58	363109.90	2188293.09
59	363121.87	2188292.53
60	363127.77	2188293.35
61	363127.94	2188303.31
62	363139.91	2188308.51
63	363164.71	2188327.67
64	363181.37	2188340.49
65	363201.43	2188346.79
66	363229.51	2188346.91
67	363240.23	2188338.78
68	363233.52	2188331.84
69	363225.62	2188323.71
70	363215.89	2188316.26
71	363197.47	2188302.15
72	363190.79	2188297.04
73	363175.40	2188285.25
74	363130.73	2188251.04
75	363086.69	2188254.49
76	362646.07	2188283.00
77	362604.99	2188278.93
78	362557.02	2188264.18
79	362511.92	2188245.86
80	362461.54	2188242.33
81	362419.22	2188244.05
82	362379.43	2188255.41
83	362298.06	2188278.05
84	362295.26	2188285.34
85	362247.98	2188294.36
86	362245.93	2188289.90
87	362185.74	2188302.95
88	362144.32	2188326.48
89	362129.30	2188335.33
90	362122.03	2188344.39
91	362044.92	2188406.34
92	361918.68	2188498.34
93	361896.26	2188504.83
94	361804.79	2188504.77
95	361742.05	2188504.37
96	361702.09	2188506.45
97	361640.07	2188538.14

98	361593.67	2188566.84
99	361557.55	2188583.02
100	361518.38	2188588.53
101	361488.55	2188583.48
102	361404.03	2188571.24
103	361381.77	2188565.29
104	361362.72	2188557.09
105	361319.74	2188527.80
106	361235.92	2188476.12
107	361197.28	2188444.87
108	361173.55	2188432.27
109	361130.47	2188419.97
110	361127.01	2188432.08
111	361122.86	2188449.33
112	361120.40	2188456.41
113	361153.51	2188467.92
114	361172.48	2188475.50
1	361189.70	2188482.00