



© ООО «Оферта Диалог»

Россия, 690003, Владивосток, улица 1-я Морская 9, офис 311

Тел. 7 (423) 261 – 03 – 77

Email: office@spi-architects.ru

www.spi-architects.ru

**Проект планировки территории,
содержащий проект межевания
территории опережающего социально-
экономического развития
"Большой Камень" для размещения
линейного объекта
"Строительство автомобильной дороги
от Дальневосточного завода "Звезда" до
Северного мола"**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть



ООО «Оферта Диалог»

Россия, 690003, Владивосток,
улица 1-я Морская 9, офис 311
Тел. +7 (423) 261 – 03 – 77
Email: office@spi-architects.ru
www.spi-architects.ru

ИНН 2540167463
КПП 254001001
ОГРН 1102540008592
ОКПО: 68542037

Заказчик: Администрация городского округа Большой Камень

Проект планировки территории, содержащий проект
межевания территории опережающего социально-
экономического развития "Большой Камень" для
размещения линейного объекта "Строительство
автомобильной дороги от Дальневосточного завода
"Звезда" до Северного мола"

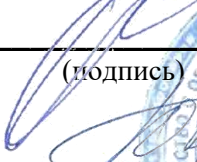


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Текстовая часть

105-р/ДПТ-2022

Директор	 (подпись)	Ососова Л.Б.
Главный архитектор проекта	 (подпись)	Солгалов К.Ю.
Менеджер проекта	 (подпись)	Полякова В.К.



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ раздела	Наименование	Кол-во экземпляров	Обозначение
1	Проект планировки территории. Графическая часть	2	105-р/ДПТ-2022
2	Положение о размещении линейных объектов	2	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	2	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	2	
5	ТОМ 1: Основная часть проекта межевания территории	2	
	ТОМ 2: Материалы по обоснованию проекта межевания территории	2	
Приложения к разделу 4_Материалов по обоснованию		2	
Геоинформационные слои (в составе электронной версии)		1	

Перечень графических материалов, разработанных в составе документации

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
Основная часть				
1.	Чертеж красных линий; Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	ОП	1:2000	2
Материалы по обоснованию				
2.	Схема расположения элемента планировочной структуры;	ОП	1:10 000	2

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
3.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки; Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	ОП	1:2000	2
4.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; Схема конструктивных и планировочных решений	ОП	1:2000	2
5.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ОП	1:15 000	2
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Основная часть				
6.	Чертеж межевания Территории	ОП	1:2000	2
Материалы по обоснованию				
7.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	ОП	1:2000	2

б/м – без масштаба, ОП – открытого пользования

Авторский коллектив

№ п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Директор	Ососова Л.Б.	
2.	Заместитель директора по архитектуре, руководитель проекта.	Солгалов К.Ю.	
3.	Начальник отдела градостроительства и развития территории	Виноградова Е.Ю.	
4.	Ведущий специалист отдела градостроительства и развития территории	Клементьева К.А.	
5.	Ведущий специалист отдела градостроительства и развития территории	Полякова В.К.	
6.	Ведущий специалист отдела градостроительства и развития территории	Савина С.М.	

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ10

1. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.....10
2. ПЕРВЫЙ ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.14
3. ВТОРОЙ ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.17
4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.....18
5. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ18
6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ГРАНИЦ СЕРВИТУТОВ В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМЫХ И СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ.....19
7. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРВОМ ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ20
8. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ВТОРОМ ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ24

УТВЕРЖДЕНА

постановлением от «__» _____ 2022
года № ____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости¹.

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от Дальневосточного завода "Звезда" до Северного мола" (далее – Документация) подготовлен на основании Распоряжения Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) от 28.05.2021 № 105-р «О подготовке проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от Дальневосточного завода "Звезда" до Северного мола"».

Граница разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство автомобильной дороги от Дальневосточного завода "Звезда" до Северного мола" (далее – Территория) находится в границах земель населенных пунктов.

¹ Здесь и далее Единый государственный реестр недвижимости – ЕГРН.

Площадь Территории составляет – 10,88 га.

Трасса планируемого линейного объекта берет свое начало на ПК0 от пересечения проезжей части от улицы им. В.А. Маслакова вдоль Судостроительного комплекса "Звезда" до микрорайона "Новый" на ПК5+60.65, и конец на примыкании к ул. Чайкина.

Проект межевания территории подготовлен в системе координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края – МСК25, в городе Большой Камень.

Для подготовки проекта межевания использовались сведения *Единого государственного реестра недвижимости* (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории кадастровых кварталов 25:36:010101 и 25:36:010102.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания приведены в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	X	Y
1	361576,35	2188075,13
2	361606,46	2188046,25
3	361633,16	2188008,76
4	361651,86	2187967,22
5	361662,20	2187922,67
6	361667,00	2187835,37
7	361666,80	2187819,41
8	361663,75	2187805,12
9	361605,01	2187605,27
10	361596,48	2187586,41
11	361563,19	2187531,61
12	361547,61	2187499,72
13	361557,24	2187475,10

№ точки	X	Y
14	361567,21	2187455,88
15	361580,31	2187439,07
16	361671,44	2187322,31
17	361718,76	2187359,22
18	361652,44	2187444,16
19	361618,24	2187488,00
20	361617,25	2187505,04
21	361648,71	2187556,82
22	361662,02	2187586,31
23	361721,56	2187789,03
24	361726,49	2187812,04
25	361726,94	2187838,10
26	361721,93	2187929,26
27	361716,96	2187957,41
28	361708,88	2187986,19
29	361696,59	2188016,89
30	361683,24	2188042,16
31	361668,34	2188064,89
32	361646,10	2188092,04
33	361624,32	2188113,25
34	361613,02	2188122,71
35	361473,98	2188219,95
36	361458,13	2188229,15
37	361361,88	2188261,05
38	361340,72	2188265,94
39	361319,14	2188267,42
40	361142,33	2188265,26
41	361048,23	2188263,88
42	360994,93	2188263,31
43	360958,99	2188271,01
44	360930,12	2188293,18

№ точки	X	Y
45	360915,54	2188312,40
46	360903,78	2188327,53
47	360855,70	2188284,94
48	360885,86	2188252,44
49	360915,66	2188229,52
50	360923,79	2188222,07
51	360951,07	2188212,72
52	360992,12	2188203,27
53	361048,19	2188203,88
54	361144,81	2188205,34
55	361318,63	2188207,41
56	361331,87	2188206,50
57	361344,73	2188203,53
58	361432,64	2188174,66
59	361442,73	2188168,80

2. Первый этап межевания. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений Документацией не установлены.

Вид разрешенного использования земельных участков не участвующих в образовании зон планируемого размещения Планируемого линейного объекта установлен в соответствии с видом разрешенного использования исходного земельного участка.

При образовании земельного участка, на котором расположены здание, сооружение, права на которые возникли в установленном законом порядке до вступления в силу настоящих Правил, требования о соблюдении предельных минимальных размеров земельных участков, а также видов разрешенного использования в случае, если разрешенное использование такого здания, сооружения не соответствуют градостроительному регламенту, установленному настоящими Правилами, не применяются вне зависимости от территориальной зоны, в границах которой находится образуемый земельный участок. В указанном случае вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливается с учетом разрешенного использования расположенных на нем здания, сооружения и в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Требование к предельному минимальному и (или) максимальному размеру земельных участков не применяется при образовании земельных участков путем раздела, объединения, выдела из земельных участков, а также перераспределения земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках в рамках первого этапа проекта межевания в границах
Территории

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в рамках первого этапа проекта межевания в
границах Территории

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	1511	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
:ЗУ2	Улично-дорожная сеть	6300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	Территория общего пользования
25:36:000000:480:ЗУ1	Улично-дорожная сеть	41	Раздел	25:36:000000:480	157895	157748	Территория общего пользования
25:36:000000:480:ЗУ2	Улично-дорожная сеть	15017					Территория общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Фактическая площадь исходного земельного участка, кв.м	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
25:36:000000:480:3У3	Улично-дорожная сеть	1684					Территория общего пользования
25:36:000000:480:3У4	Под промышленные предприятия	140854					-
25:36:000000:480:3У5	Улично-дорожная сеть	152					Территория общего пользования
25:36:010101:3076:3У1	Улично-дорожная сеть	14875	Раздел	25:36:010101:3076	114280	114280	Территория общего пользования
25:36:010101:3076:3У2	Строительство судостроительной верфи "Звезда-ДСМЕ"	99405					-

3. Второй этап межевания. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 4

Перечень и сведения об образуемых земельных участках в рамках второго этапа проекта межевания в границах Территории²

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка и его частей	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер / условный номер исходных земельных участков	Площадь исходного земельного участка согласно сведениям ЕГРН, кв.м	Площадь земельного участка образованного на первом этапе межевания	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
:ЗУ4	Улично-дорожная сеть	37877	Объединение	:ЗУ2	157895	6300	Территория общего пользования
				25:36:000000:480:ЗУ2	114280	15017	
				25:36:000000:480:ЗУ3	157895	1684	
				25:36:010101:3076:ЗУ1	157895	14875	
:ЗУ3	Улично-дорожная сеть	1552	Объединение	:ЗУ1	157895	1511	Территория общего пользования
				25:36:000000:480:ЗУ1	157895	41	

² Образование земельных участков путем объединения в случае приобретения единого вида права на объединяемые земельные участки.

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 5

Перечень и параметры земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка, подлежащего изъятию	Кадастровый номер исходного зем. участка / подлежащего изъятию земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Назначение исходного земельного участка / категория земель	Площадь участка, подлежащая изъятию, кв.м
Перечень и параметры земельных участков, стоящих на кадастровом учете, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд				
25:36:000000:480:3У1	25:36:000000:480	157895	Под промышленные предприятия	41
25:36:000000:480:3У2	25:36:000000:480	157895	Под промышленные предприятия	15017
25:36:000000:480:3У3	25:36:000000:480	157895	Под промышленные предприятия	1684
25:36:010101:3076:3У1	25:36:010101:3076	1114280	Строительство судостроительной верфи "Звезда-ДСМЕ"	14875

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания Территории расположены вне границ земель лесного фонда.

6. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута при размещении линейного объекта

Кадастровый номер существующего ЗУ	Условный номер земельного участка/части земельного участка, предлагаемых к установлению публичного сервитута	Адрес	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.	Перечень и адреса расположенных объектов недвижимого имущества
25:36:010101:6 ³	C1	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	6348	-
25:36:010101:6	C2	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	3147	-

Таблица 6

Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемых публичных сервитутов

Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута с условным номером C1		
№ точки	X	Y
1	360993,42	2188248,29
2	361048,42	2188248,88
3	361142,53	2188250,26
4	361318,72	2188252,41
5	361338,50	2188251,06
6	361344,77	2188249,61
7	361324,89	2188251,56
8	361253,13	2188245,68
9	361015,37	2188227,53
10	360955,19	2188227,16
11	360932,41	2188234,97
12	360912,55	2188257,46
13	360909,92	2188260,43

³ Земельный участок с кадастровым номером 25:36:010101:6 входит в состав ЕЗП с кадастровым номером 25:36:000000:1.

14	360906,19	2188275,37
15	360919,86	2188282,14
16	360952,54	2188257,05
17	360993,42	2188248,29
S = 6348 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемого публичного сервитута с условным номером С2		
№ точки	X	Y
1	361603,89	2188110,79
2	361614,27	2188102,11
3	361635,03	2188081,88
4	361656,23	2188056,00
5	361670,31	2188034,53
6	361682,96	2188010,58
7	361693,12	2187985,21
8	361675,40	2188018,23
9	361655,56	2188047,49
10	361625,63	2188079,99
11	361584,52	2188110,59
12	361445,46	2188208,15
13	361415,58	2188227,45
14	361451,94	2188215,40
15	361465,90	2188207,29
16	361603,89	2188110,79
S = 3147 кв.м.		

7. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на первом этапе межевания

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на первом этапе межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ1		
№ точки	X	Y
1	360900,98	2188323,65
2	360900,34	2188307,63
3	360919,38	2188282,51
4	360919,86	2188282,14
5	360906,19	2188275,37
6	360909,92	2188260,43
7	360912,55	2188257,46
8	360926,69	2188241,45
9	360922,98	2188242,81
10	360896,32	2188263,32
11	360876,34	2188287,32
12	360874,95	2188300,60
13	360892,14	2188315,24
1	360900,98	2188323,65
S = 1511 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ2		
№ точки	X	Y
1	361415,58	2188227,45
2	361445,46	2188208,15
3	361584,52	2188110,59
4	361625,63	2188079,99
5	361655,56	2188047,49
6	361675,40	2188018,23
7	361664,49	2188016,15
8	361635,21	2188056,03
9	361607,86	2188086,18
10	361590,14	2188101,82
11	361531,53	2188141,46
12	361446,60	2188198,34
13	361332,67	2188233,10
14	361322,30	2188234,13
15	361134,46	2188233,31
16	361073,83	2188231,99
17	361253,13	2188245,68
18	361324,89	2188251,56
19	361344,77	2188249,61

20	361357,82	2188246,59
1	361415,58	2188227,45
S = 6300 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером : 25:36:000000:480:3У1		
№ точки	X	Y
1	360874,95	2188300,60
2	360876,34	2188287,32
3	360869,30	2188295,78
1	360874,95	2188300,60
S = 41 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером : 25:36:000000:480:3У2		
№ точки	X	Y
1	361134,46	2188233,31
2	361322,30	2188234,13
3	361332,67	2188233,10
4	361446,60	2188198,34
5	361531,53	2188141,46
6	361590,14	2188101,82
7	361607,86	2188086,18
8	361635,21	2188056,03
9	361664,49	2188016,15
10	361674,30	2187995,58
11	361673,95	2187988,63
12	361688,93	2187925,22
13	361690,55	2187903,99
14	361694,75	2187845,57
15	361694,09	2187840,57
16	361694,01	2187820,20
17	361693,83	2187815,29
18	361692,88	2187812,52
19	361684,30	2187780,22
20	361626,62	2187596,03
21	361578,67	2187512,47
22	361563,98	2187499,05
23	361576,36	2187524,41
24	361609,77	2187579,40
25	361619,10	2187600,04
26	361678,30	2187801,44
27	361681,78	2187817,73
28	361682,00	2187835,69
29	361677,11	2187924,79
30	361666,14	2187972,04
31	361646,24	2188016,26

32	361617,86	2188056,10
33	361585,91	2188086,76
34	361450,81	2188181,46
35	361438,81	2188188,42
36	361348,77	2188217,99
37	361334,09	2188221,38
38	361319,05	2188222,41
39	361144,60	2188220,33
40	361047,99	2188218,88
41	360993,74	2188218,29
42	360955,19	2188227,16
43	361015,37	2188227,53
44	361073,83	2188231,99
1	361134,46	2188233,31
S = 15017 кв.м.		

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с
условным номером : 25:36:000000:480:ЗУ3

№ точки	X	Y
1	361635,09	2187407,56
2	361690,50	2187337,18
3	361683,30	2187331,56
4	361592,14	2187448,30
5	361579,89	2187464,01
6	361570,92	2187481,30
7	361563,98	2187499,05
1	361635,09	2187407,56
S = 1684 кв.м.		

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с
условным номером : 25:36:010101:3076:ЗУ1

№ точки	X	Y
1	361684,30	2187780,22
2	361692,88	2187812,52
3	361693,83	2187815,29
4	361694,01	2187820,20
5	361694,09	2187840,57
6	361694,75	2187845,57
7	361690,55	2187903,99
8	361688,93	2187925,22
9	361673,95	2187988,63
10	361674,30	2187995,58
11	361664,49	2188016,15
12	361675,40	2188018,23
13	361693,12	2187985,21
14	361694,66	2187981,36
15	361702,32	2187954,07

16	361707,00	2187927,54
17	361711,93	2187837,82
18	361711,52	2187813,76
19	361707,01	2187792,72
20	361647,92	2187591,53
21	361635,41	2187563,83
22	361602,00	2187508,83
23	361603,54	2187482,46
24	361706,96	2187350,01
25	361690,50	2187337,18
26	361635,09	2187407,56
27	361563,98	2187499,05
28	361578,67	2187512,47
29	361626,62	2187596,03
1	361684,30	2187780,22
S = 14875 кв.м.		

8. Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на втором этапе межевания

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 8

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков на втором этапе межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ3, площадью 1552 кв.м.		
№ точки	X	Y
1	360919,72	2188282,07
2	360906,19	2188275,37
3	360909,92	2188260,43
4	360912,55	2188257,46
5	360926,69	2188241,45
6	360922,98	2188242,81
7	360896,32	2188263,32
8	360869,30	2188295,78
9	360892,14	2188315,24

10	360900,98	2188323,65
11	360900,34	2188307,63
12	360919,72	2188282,07
1	360919,72	2188282,07
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ4, площадью 37877 кв.м.		
1	361678,30	2187801,44
2	361681,78	2187817,73
3	361682,00	2187835,69
4	361677,11	2187924,79
5	361666,14	2187972,04
6	361646,24	2188016,26
7	361617,86	2188056,10
8	361585,91	2188086,76
9	361450,81	2188181,46
10	361438,81	2188188,42
11	361348,77	2188217,99
12	361334,09	2188221,38
13	361319,05	2188222,41
14	361144,60	2188220,33
15	361047,99	2188218,88
16	360993,74	2188218,29
17	360955,19	2188227,16
18	361015,37	2188227,53
19	361253,13	2188245,68
20	361324,89	2188251,56
21	361344,77	2188249,61
22	361357,82	2188246,59
23	361415,58	2188227,45
24	361445,46	2188208,15
25	361584,52	2188110,59
26	361625,63	2188079,99
27	361655,56	2188047,49
28	361675,40	2188018,23
29	361693,12	2187985,21
30	361694,66	2187981,36
31	361702,32	2187954,07
32	361707,00	2187927,54
33	361711,93	2187837,82
34	361711,52	2187813,76
35	361707,01	2187792,72
36	361647,92	2187591,53
37	361635,41	2187563,83
38	361602,00	2187508,83
39	361603,54	2187482,46
40	361706,96	2187350,01

41	361683,30	2187331,56
42	361592,14	2187448,30
43	361579,89	2187464,01
44	361570,92	2187481,30
45	361563,98	2187499,05
46	361576,36	2187524,41
47	361609,77	2187579,40
48	361619,10	2187600,04
49	361678,30	2187801,44
1	361678,30	2187801,44