**Более 1,5 тысяч налогоплательщиков подали декларации о доходах, полученных от сдачи имущества в аренду**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ**

**ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

**г. Владивосток,**

**ул.1-я Морская, 2, каб. 217**

**Наш адрес в Интернете:** [www. nalog.ru](http://www.r25.nalog.ru/)

**Тел. +7 (423) 241-1263, +7 (423) 241-0532**

Ноябрь 2015                                                                                                              г. Владивосток

**Более 1,5 тысяч налогоплательщиков подали декларации о доходах, полученных от сдачи имущества в аренду**

Проблема неформальной занятости населения сегодня остается для российской экономики одной из самых важных. Такая проблема существует и вПриморском крае.  Налоговыми органами края проводиться большая информационная и контрольнаяработа по данному направлению.

Так, по итогам проводимой работы за девять месяцев текущего года, к декларированию полученных в 2014 году доходов, от сдачи имущества в аренду, привлечено более 1,5 тысяч налогоплательщиков, общая сумма исчисленного налога на доходы физлиц от которых составила порядка 21  млн. рублей. Жителями Приморского края в 2015 году приобретено 189 патентов по виду деятельности «Сдача в аренду жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальном предпринимателям на праве собственности». Сумма доходов от выдачи патентов составит порядка 30 млн.рублей.

В рамках мероприятий по сокращению неформальной занятости и легализации трудовых отношений краевым налоговым ведомством в апреле 2015 году инициирована работа налоговых органов с налогоплательщиками, осуществляющими виды предпринимательской деятельности, суть которой предполагает наличие привлеченных работников, но официально не указывающими в налоговой отчетности наемных работников либо декларирующими 1-2 сотрудников. Например, услуги автостоянки, розничной торговли, общественного питания, технического ремонта и другие.

За время работы с данной категорией налогоплательщиков инспекциями края заслушано порядка 25% плательщиков от общего числа лиц, осуществляющих вышеуказанные виды деятельности. По итогам комиссии по легализации достигнут положительный результат – 48 декларацийпо форме 2-НДФЛ представлено дополнительно за 2014 год; 82 человекаофициально трудоустроены;  сумма дополнительно перечисленного НДФЛ составила порядка 500 тыс. рублей.

Один из примеров - при рассмотрении обращения гражданки Ивановой И.И. (имя изменено), в ходе проведенных налоговыми органами  контрольных мероприятий, выявлен факт выплаты работникам клининговой компании ООО «Ромашка» (название изменено), неофициальной заработной платы. (ООО «Ромашка» -  юридический и фактический адрес: г. Владивосток; основной вид деятельности – Управление эксплуатацией нежилого фонда).

В ходе контрольных мероприятий, описанные в обращении заявителя факты, подтвердились. Инспекцией проведен осмотр местонахождения организации, проведен анализ финансово-хозяйственной деятельности и представляемой налоговой отчётности. По результатам проведенного анализа полноты перечисления ООО «Ромашка» в 2012-2014 годах в бюджет налога на доходы физических лиц установлены факты, свидетельствующие о нарушении организацией налогового законодательства по уплате  НДФЛ и представления в налоговый орган сведений о доходах работников по ф. 2-НДФЛ.

Руководитель организации вызван на заседание комиссии по легализации налоговой базы и по вопросу выплаты работникам заработной платы в «конвертах». В результате руководство ООО «Ромашка» легализовало трудовые отношения с 8 сотрудниками и погасило задолженность по НДФЛ в сумме порядка 140 тысяч рубле.

Обращение Ивановой И.И. направлено в государственную инспекцию труда в Приморском крае для принятия мер в части нарушения трудового законодательства.

   Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю напоминает всем жителям, что «неформальные» работники, которые не платят налоги и не участвуют в формировании соответствующих социальных отчислений, ограничивают бюджетные возможности государства и ухудшают своесоциальное обеспечение. Ведь от размера официальной заработной платы зависит размер будущей пенсии, оплата больничных листов, в том числе по беременности и родам, сумма налоговых вычетов при приобретении жилья, затратах на обучение или лечение.

Важно помнить, что любая деятельность, направленная на получение дохода, облагается налогом, оплатив который, граждане легализуют свой доход иутверждают свой статус гражданина.

Пресс-служба УФНС России по Приморскому краю