

КАК ПОЛУЧИТЬ СТАТУС РЕЗИДЕНТА TOP?



ЧТО ТАКОЕ TOP?

Территория опережающего социально-экономического развития (TOP) - часть территории субъекта РФ, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности



БЕСПЛАТНО



15 рабочих дней для рассмотрения заявки
30 календарных дней для направления ответа заявителю



МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР
ИНВЕСТИЦИЙ
500 000 рублей

СПОСОБ ПОДАЧИ ДОКУМЕНТОВ



АО Корпорация Развития Дальнего Востока
г. 690091, г. Владивосток, Океанский проспект, 17, каб. 1403

тел. 8 800 707 55 58; 8 (423) 222 55 58
пн – пт 9.00 – 18.00 перерыв с 13.00 – 14.00
эл.почта info@erdc.ru, сайт www.erdc.ru

РЕЗИДЕНТОМ TOP МОЖЕТ СТАТЬ ИП и ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО



- зарегистрированные на территории TOP
- не имеющие филиалов вне территории TOP
- отвечающие финансовым критериям о размере минимальных инвестиций
- не имеющие задолженности по налогам и сборам, иным платежам в бюджет (ст.7 № 212-ФЗ)
- не состоящие в процессе ликвидации, банкротства
- осуществляющие виды предпринимательской деятельности, закрепленные в соответствующих Постановлениях Правительства РФ о создании TOP

НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ



- Федеральный закон от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ
- Приказ Министерства РФ по развитию Дальнего Востока от 06.02.2015 г. № 9
- Приказ Министерства РФ по развитию Дальнего Востока от 24.01.2017 г. № 16

НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ



1. Заявка (Приказ Минвостокразвития России № 42)
2. Бизнес-план (Приказ Минвостокразвития России № 42)
3. Учредительные документы (для юридических лиц)
4. Свидетельство о государственной регистрации / лист записи ЕГРЮЛ
5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

6. Финансовая модель инвестиционного проекта
7. Бухгалтерская отчетность за предыдущие три года и расшифровка выручки по видам деятельности (для действующих предприятий)
8. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (при наличии)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ

Налог на прибыль

- 0% в течение первых 5 лет
- 10% в течение последующих 5 лет

Налог на имущество

- 0% в течение 5 лет с момента постановки на баланс
- 0,5% в течение последующих 5 лет

Общий размер страховых взносов

- 7,6% в течение 10 лет

Получение земельных участков в аренду по цене 0,8% от кадастровой стоимости

Обеспечение инфраструктурой

Административные и таможенные преференции

ДЕЙСТВУЮЩИЕ TOP

«Надеждинская»
«Михайловский»
«Большой Камень»
«Нефтехимическая»