



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2021

г. Большой Камень

№ 2629

**Об одобрении прогноза социально-экономического
развития городского округа Большой Камень на 2022 год
и на плановый период 2023 и 2024 годов**

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития городского округа Большой Камень на среднесрочный период, утвержденным постановлением администрации городского округа Большой Камень от 27 июля 2021 года № 1733, руководствуясь постановлением администрации городского округа Большой Камень от 2 июля 2021 года № 1566 «О порядке составления проекта решения Думы городского округа Большой Камень о бюджете городского округа Большой Камень на очередной финансовый год и плановый период», статьей 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития городского округа Большой Камень на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (прилагается).
2. Управлению экономики администрации городского округа

Большой Камень обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень www.bk.pk.ru в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин

Приложение

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень

от 25.10.2021 № 2629

**ПРОГНОЗ
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ
НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
2023 И 2024 ГОДОВ**

2021 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
2. ОБЩАЯ ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ	4
3. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ, ОЖИДАЕМЫЕ В 2022-2024 ГОДАХ	10
3.1. Демографические тенденции и социальное развитие городского округа	11
3.2. Экономическое развитие	12
3.3. Развитие малого и среднего предпринимательства	17
3.4. Инвестиционная деятельность	18
3.5. Развитие инфраструктуры городского округа	21
Здравоохранение	
Физическая культура и спорт	
Образование	
Культура	
Молодежная политика	
Коммунальная инфраструктура	
Транспортная инфраструктура	
Благоустройство	
Доступная среда	
Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	
Защита населения и территорий городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	
Территориальное развитие городского округа	
Повышение эффективности системы муниципального управления	
4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМНЫХ ВОПРОСОВ, СДЕРЖИВАЮЩИХ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	35
5. Приложение: ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ	

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Параметры прогноза разработаны, с учетом целей, поставленных Президентом Российской Федерации (Указы Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (далее – Указ № 474), Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, Стратегией социально-экономического развития городского округа Большой Камень до 2030 года.

Проектировки сценарных условий и основных параметров прогноза развития экономики на 2021 год и плановый период 2022-2024 годы учитывают оценку развития внешних и внутренних условий, тенденции и итоги экономического и социального развития городского округа в 2020 году, январе-июне 2021 года.

Уточненные параметры прогноза несколько отличаются от ранее утвержденных, и объясняются обстоятельствами, в большей части не зависящими от действий органов местного самоуправления городского округа и хозяйствующих субъектов городского округа, в частности:

- уточнением основных макроэкономических показателей территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю (далее - Приморскстат);

- уточнением Министерством экономического развития Российской Федерации уровня инфляции на 2021 год и плановый период 2022 год;

- изменением условий планирования очередного периода и первого года планового периода, связанных с уточнением параметров прогнозов социально-экономического развития Российской Федерации, Приморского края;

- изменением внешних и внутренних условий развития российской экономики в связи с распространением коронавирусной инфекции.

Необходимость корректировки параметров прогноза обусловлена также уточнением показателей текущего периода, основанных на мониторинге процессов социально - экономического развития городского округа, наблюдаемых в 2021 году.

2. ОБЩАЯ ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

Развитие экономики и социальной сферы городского округа в отчетном году, характеризовалось как позитивными, так и негативными тенденциями.

Оборот организаций городского округа. В 2020 году индекс физического объема оборота организаций городского округа (без субъектов малого предпринимательства) относительно 2019 года составил 48,4%, в стоимостном измерении оборот организаций достиг 20,7 млрд. рублей. Отрицательная динамика обусловлена снижением объема промышленного производства и объема выполненных работ по виду деятельности «Строительство».

В 2021 году в городском округе ожидается экономический рост реального сектора. Оборот организаций городского округа (без субъектов малого предпринимательства) достигнет 26,8 млрд. рублей (123,2% к 2020 году), однако его величина целиком будет зависеть от предприятий, осуществляющих деятельность в рамках ТОР «Большой Камень».

Промышленное производство. Объем отгруженных товаров промышленного производства по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, в 2020 году составил 16,1 млрд. рублей, что составляет 72,1% в сопоставимом измерении к 2019 году. Отрицательная динамика обусловлена снижением на 28,9% объема выпускаемой продукции в обрабатывающем секторе экономики.

Основным предприятием, допустившим снижение объемов производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства»

является АО «ДВЗ «Звезда», осуществляющее свою деятельность в рамках оборонзаказа (ремонт и техническое обслуживание судов и лодок). Так по подвиду деятельности «ремонт и монтаж машин и оборудования» объем отгруженной продукции в сопоставимых ценах к 2019 году составил всего 3,3%, что обусловлено спецификой деятельности предприятия, которая предполагает сдачу-приемку работ по срокам, установленным государственными контрактами.

В 2021 году ожидается рост промышленного производства. В сравнении с периодом 2020 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности увеличиться на 16,6%. Рост объемов производства в обрабатывающем секторе экономики составит 18,3%.

В сегменте ресурсоснабжающих организаций в 2020 году наблюдалось увеличение индекса производства по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» на 0,6%. В 2021 году ожидается рост производства, обусловленный увеличением выпуска тепловой энергии на предприятиях коммунального комплекса на 1,01%.

По виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» рост производства в 2020 году составил 4,4%. В 2021 году рост объемов производства составит 0,34%.

Увеличение объемов обусловлено развитием территории в рамках ТОР «Большой Камень».

Строительство. В 2020 году объем выполненных работ строительными организациями городского округа (без субъектов малого предпринимательства) составил 13,5 млрд. руб. (53,1% к 2019 году в сопоставимых ценах). Ситуация в секторе строительных подрядных работ определяется наличием источников финансирования и темпами реализации наиболее масштабных инвестиционных проектов

судостроительного комплекса «Звезда». Отрицательная динамика обусловлена производственным графиком работ и капитальными вложениями в соответствующий период.

Основной объем выполненных работ обеспечили резиденты ТОР «Большой Камень» в рамках реализации проектов, направленных на развитие судостроительной отрасли.

В 2021 году продолжится реализация проекта «Судостроительный комплекс «Звезда», модернизация производственных мощностей АО «ДВЗ «Звезда», реализация проектов других резидентов ТОР «Большой Камень», что будет способствовать росту объемов подрядных работ. К концу текущего года объем подрядных работ, выполненных организациями, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составит почти 14,1 млрд. рублей и увеличится к 2020 году на 0,3%.

Потребительский рынок товаров и услуг. В отчетный период индекс физического объема оборота розничной торговли по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства составил 99,9% (к 2019 году в сопоставимом измерении). В 2021 году в секторе розничного товарооборота ожидается рост на 3,7% к 2020 году.

Оборот организаций общественного питания по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, в 2020 году по отношению к 2019 году составил 64,1%. В 2021 году ожидается рост оборота на 1,5% к 2020 году.

Индекс физического объема платных услуг населению по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства в 2020 году по отношению к 2019 году в сопоставимом измерении составил 72,6%. В 2021 году ожидается рост показателя по отношению к 2020 году на 0,2%.

Инвестиции. По данным статистики, в организациях, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, объем капитальных вложений составил 9,6 млрд. рублей (92,5% в сопоставимых

ценах к уровню 2019 года). Снижение показателя обусловлено спецификой деятельности предприятий, осуществляющих деятельность в рамках ТОР «Большой Камень».

В 2021 году предполагается рост объема инвестиций в основной капитал по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства на 0,4%, в стоимостном выражении показатель составит 10,2 млрд. рублей. Рост объема инвестиций обусловлен реализацией производственных проектов в рамках ТОР «Большой Камень». Удельный вес инвестиций, направленных на их реализацию в общем объеме всех инвестиций городского округа составит более 90%.

Объем инвестиций на душу населения достигнет 254,2 тыс. рублей, и превысит показатель 2020 года на 5,8%.

Ожидается рост бюджетных инвестиций. С целью развития городского округа распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. № 1122-р принят План комплексного социально-экономического развития городского округа Большой Камень Приморского края (далее – План). В рамках Плана предусмотрена реализация проектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктуры и благоустройства. При условии софинансирования из вышестоящих бюджетов, в текущем году в объекты муниципальной собственности предполагается за счет всех источников бюджетной системы Российской Федерации 0,7 млрд. рублей вложений. Рост по сравнению с 2020 годом составит 1,7 раза.

Рынок труда. Состояние рынка труда в отчетном году характеризовалось следующими показателями. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, увеличилась относительно 2019 года в 1,5 раза.

Уровень регистрируемой безработицы увеличился к соответствующему периоду прошлого года на 0,2 процентный пункта

и составил 0,7%. Рост показателя обусловлен увеличением количества граждан, ищущих работу в период ситуации связанной с пандемией.

В отчетном периоде, на 10% увеличилась среднесписочная численность работающих в организациях городского округа, не относящихся к субъектам малого предпринимательства. Значительное увеличение численности наблюдалось у основного резидента ТОР «Большой Камень» - ООО «ССК «Звезда», а также на предприятиях строительной отрасли, осуществляющих строительство объектов для резидентов ТОР «Большой Камень».

В сфере оплаты труда сохранялась динамика роста номинальной заработной платы. Так, среднемесячная начисленная заработная плата в организациях городского округа (без субъектов малого предпринимательства) в 2020 году достигла 89,4 тыс. рублей и увеличилась относительно 2019 года на 8,5%. Значительное ее увеличение обусловлено высоким уровнем доходов в организациях осуществляющих подрядные работы по строительству объектов для реализации проектов резидентов ТОР "Большой Камень" (основным из которых является ООО "ССК "Звезда"), а так же в организациях резидентов ТОР "Большой Камень".

В 2021 году на рынке труда ожидаются позитивные изменения. Численность работающих в организациях городского округа, увеличится в среднем на 1,9% к уровню 2020 года за счет привлечения сотрудников на судостроительные производства и иные производства резидентов ТОР «Большой Камень».

К концу 2021 года уровень регистрируемой безработицы сохранится на уровне 2020 года и составит 0,7%.

Ожидается рост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы в организациях, не относящихся к субъектам малого предпринимательства на 1,8%. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата составит 91 005,55 руб.. Высокий уровень заработной

платы обусловлен высоким уровнем заработной платы в организациях осуществляющих подрядные работы по строительству объектов, создаваемых в рамках проектов ТОР "Большой Камень" (основным из которых является строительство судостроительного комплекса "Звезда"), а так же в организациях резидентов ТОР "Большой Камень".

Демографические показатели. В отчетном году среднегодовая численность постоянного населения незначительно увеличилась и достигла 40 087 человек (100,9% к 2019 году). Вместе с тем численность населения на 01.01.2021 года по отношению к соответствующему периоду 2020 года снизилась на 1,1 % и составила 39 873 человека.

Сохранились процессы естественной убыли населения, обусловленные превышением количества умерших над количеством родившихся граждан. Коэффициент естественной убыли населения увеличился по отношению к 2020 году на 41,6% и составил 6,7 человека на 1000 населения. Уровень рождаемости составил 8,0 родившихся на 1000 человек населения и снизился по отношению к 2019 году на 7,1%. Уровень смертности увеличился на 10,2% и составил 14,7 умерших на 1000 населения городского округа.

В отчетный период наблюдалась миграционная убыль населения 137 человек (в 2019 году миграционный прирост составил 1328 человек).

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа в 2021 году составит 40 040 человек, снижение к 2020 году составит 0,1%. Численность населения на 01.01.2022 года составит 40 067 человек (рост составит 0,5%).

В 2021 году ожидается снижение коэффициента естественной убыли населения на 1%. В миграционных процессах планируется положительная динамика, миграционный прирост составит 459 человек, что связано с прибытием на постоянное место жительства работников на предприятия резидентов ТОР «Большой Камень» и членов их семей.

Итоги развития 2020 года и ожидаемые показатели текущего

периода демонстрируют наличие как позитивных, так и негативных изменений в экономике городского округа, учитывая последствия новой коронавирусной инфекции.

Однако, несмотря на то, что наблюдается улучшение внешних и внутренних условий развития российской экономики, экономические последствия распространения новой коронавирусной инфекции до конца не преодолены, в связи с этим сохраняется повышенная неопределенность траектории экономического развития городского округа, которая будет определяться не только экономическими, но и эпидемиологическими факторами.

3. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ, ОЖИДАЕМЫЕ В 2022-2024 ГОДАХ

Сценарные условия прогноза социально-экономического развития городского округа на период 2022-2024 годы разработаны в двух вариантах-консервативном и базовом.

Первый вариант прогноза – консервативный, отражающий темпы развития экономики в действующих условиях.

Второй вариант прогноза – базовый, исходит из более благоприятных, по сравнению с действующими, внешних и внутренних условий развития экономики.

Для целей формирования бюджета городского округа на краткосрочный период рекомендуется применять консервативный вариант, так как существуют риски, связанные с перенесением сроков реализации контрактов при реализации крупных инвестиционных проектов в рамках ТОР «Большой Камень». Также сохраняется неопределенность в привлечении средств вышестоящих бюджетов в рамках государственных программ с целью софинансирования муниципальных программ городского округа и риски связанными с ситуацией сложившейся в отраслях экономики и социальной сферы с учетом пандемии.

3.1. Демографические тенденции и социальное развитие городского округа

По консервативному варианту к концу прогнозного периода численность постоянного населения составит 40,7 тыс. человек, увеличиваясь в среднем ежегодно на 0,6%. По базовому варианту предполагается рост показателя до 43,4 тыс. человек, в среднем на 2,7% в год, за счет положительной динамики миграционных процессов, в том числе, привлечения трудовых ресурсов на вновь созданные производства в рамках ТОР «Большой Камень».

Показатели рынка труда характеризуют состояние экономики в целом. Ситуация в этой сфере будет формироваться под влиянием демографических и экономических процессов.

Численность трудовых ресурсов городского округа по первому варианту составит 29,2 тыс. человек (101% к 2021 году), по второму варианту 31,2 тыс. человек (107,9% к 2021 году). Рост численности трудовых ресурсов обусловлен прибытием на постоянное место жительства работников на судостроительные производства и членов их семей.

Среднегодовая численность занятых в экономике граждан к 2024 году увеличится по первому варианту до 25,3 тыс. человек (107,1% к 2021 году), по второму варианту до 26,8 тыс. человек (113,5% к 2021 году). Ожидается, что рост численности занятого населения обеспечат организации, функционирующие в рамках ТОР «Большой Камень».

Среднесписочная численность работников организаций городского округа (без субъектов малого предпринимательства) увеличится к концу прогнозного периода на 22,4%, и составит 17,2 тыс. человек по первому варианту, по второму варианту - на 31,4% или 18,4 тыс. человек. Рост показателя обусловлен привлечением высококвалифицированных кадров для работы на вновь созданные судостроительные производства и на предприятия иных резидентов ТОР «Большой Камень».

Уровень официально зарегистрированной безработицы достигнет в 2022 году по вариантам 0,7% - 0,6%, и к концу 2024 года составит по 0,6%, - 0,5% по вариантам соответственно.

В 2022 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) в городском округе сложится по первому варианту в размере 91,9 тыс. рублей (+1% к 2021 году), и к концу прогнозного периода возрастет до 93,8 тыс. рублей. По второму варианту рост показателя ожидается в среднем на 3,9% ежегодно.

В очередном и плановом периодах, рост заработной платы будет поддерживаться в основном промышленными предприятиями судостроительной отрасли.

В бюджетной сфере будет продолжена реализация мер по сохранению достигнутых соотношений к среднемесячному доходу от трудовой деятельности оплаты труда отдельных категорий персонала (работники образования, культуры и спорта) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

3.2. Экономическое развитие

При условии соблюдения сроков реализации проектов по созданию новых мощностей в рамках проектов ТОР «Большой Камень», позитивное воздействие на рост экономики городского округа в прогнозируемом периоде окажут организации судостроительной отрасли и строительства.

Промышленное производство. В 2022 году прирост объемов промышленного производства достигнет 5,8% и 11,7% к периоду 2021 года по вариантам. В прогнозируемом периоде сохранится положительная динамика роста промышленного производства. К 2024 году предполагается увеличение индекса производства относительно 2021 года на 18,8% и 42,8% по вариантам соответственно.

Как и в прошлые годы, ведущими в производственном секторе городского округа останутся обрабатывающие производства. Рост индекса производства в этом виде деятельности в 2022 году будет иметь положительную динамику, как по первому, так и по второму сценарному варианту (от 5,4% до 11,8%), а к 2024 году возрастет до 18,6% – 43,7% относительно 2021 года по вариантам соответственно.

В прогнозном периоде рост экономики городского округа обеспечат резиденты ТОР «Большой Камень».

Основным резидентом является ООО «ССК «Звезда», главным направлением деятельности которого, является сегмент судостроения.

Портфель заказов ООО «ССК «Звезда» на новые суда составляет 56 заказов, в т.ч. многофункциональные суда снабжения усиленного ледового класса, танкеры типа Афрамакс, арктические танкеры-газовозы, ледокол проекта Лидер. В процессе находятся 18 судов. На основании заключенных контрактов на 2021 год планируется сдача танкеров дедвейтом 114 000 тонн Aframax-002, Aframax-003, многофункционального судна снабжения. ООО «ССК «Звезда» принимает участие в реализации национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости» федерального и регионального проектов «Адресная поддержка повышения производительности труда на предприятиях» по соглашению о сотрудничестве с автономной некоммерческой организацией «Федеральный центр компетенций в сфере производительности труда» от 29.03.2021 г. № 75-25 предусматривается рост производительности труда на предприятии не менее 10% ежегодно.

Крупнейший резидент ТОР «Большой Камень» - АО ДВЗ «Звезда». Основным видом деятельности предприятия является осуществление работ по строительству, ремонту и модернизации судов военного назначения по государственным контрактам. Для данного предприятия характерен длительный цикл производства работ. В 2021-2024 годы запланирован

значительный рост объема производства в связи с ожидаемой сдачей актов выполненных работ по государственным контрактам.

Резидентом ТЕР «Большой Камень» ООО «Завод по производству винто-рулевых колонок Сапфир» до конца 2021 года исполняется заказ на производство винто-рулевых колонок (далее-ВРК) мощностью 7,5 МВт и 15 МВт. Кроме того заключен договор на поставку дополнительных 10 судоккомплектов ВРК мощностью 15 МВт на 2022-2024 годы.

ООО «Звезда Морские технологии» заключены контракты на строительство 4 судов снабжения ледокольного класса. Срок строительства по текущему прогнозу – середина 2023 года.

Характерной особенностью промышленного производства в прогнозном периоде является то, что факторами его роста выступают сектора инвестиционного спроса (судостроение), на долю которых приходится почти 90% объемов промышленной продукции.

Прогнозирование более высоких темпов роста промышленного производства ограничено рисками, связанными с соблюдением сроков строительства объектов судостроительного комплекса ООО «ССК «Звезда» и АО «ДВЗ «Звезда».

Производство и распределение электроэнергии, газа и тепловой энергии. Развитие обрабатывающих производств повысит экономическую активность ресурсоснабжающих организаций, где объем продукции, работ и услуг в сопоставимой оценке увеличится на 6,1% - 9,3% по вариантам к 2024 году относительно 2021 года.

Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов. По соответствующему виду деятельности к 2024 году объем продукции, работ и услуг в сопоставимой оценке увеличится на 6% - 8,7% по вариантам относительно 2021 года.

Строительство. Ситуация в секторе подрядных работ будет определяться наличием источников финансирования и темпами реализации наиболее масштабных инвестиционных проектов ООО «ССК

«Звезда». Ожидается, что по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, индекс физического объема по данному виду работ к концу прогнозного периода увеличиться на 6,6% по первому варианту и на 14% - по второму варианту соответственно.

Кроме того в прогнозный период на территории городского округа планируется строительство металлургического завода.

Прогнозирование более высоких темпов роста ограничено рисками, связанными с соблюдением сроков, установленных графиками производства работ и капитальными вложениями в соответствующий период.

Жилищное строительство. Стратегической целью жилищной политики органов местного самоуправления городского округа является создание условий для массового строительства жилья в рамках функционирования ТОР «Большой Камень», а также переселения граждан из аварийного жилого фонда (при условии привлечения средств вышестоящих бюджетов).

Ожидается, что в 2022-2024 годах застройщики всех форм собственности, включая население, введут в эксплуатацию 162,4 тыс. кв. м. жилья по первому варианту и 352,3 тыс. кв. м. по второму соответственно. Планируется строительство индивидуального жилья и многоквартирных жилых домов комплексной застройки в микрорайонах «Пятый», «Шестой», «Солнечный», «Нагорный», «Парковый», «Садовый», «Зеленый».

При условии реализации данных проектов, обеспеченность жильем на душу населения к концу прогнозного периода составит 25,4 – 28,2 кв. метров по вариантам соответственно.

Повышение активности на строительном рынке жилья планируется организовать посредством реализации системы мер, связанных с:

- повышением инвестиционной привлекательности городского округа для застройщиков коммерческого жилья;

- обеспечением инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, необходимых для развития жилищного строительства для многодетных семей;

- предоставлением семьям, имеющим трех и более детей, право приобретать бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства;

- оптимизацией административных процедур, связанных с предоставлением социально-значимых административных услуг в сфере строительства.

Потребительский рынок товаров и услуг продолжает оказывать существенное влияние на поддержание общеэкономической динамики городского округа.

В 2022 году индекс прироста оборота розничной торговли по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составит 1,3% по первому варианту и 2,3% по второму варианту относительно 2021 года, а к 2024 году возрастет на 6,0% и на 9,5% по вариантам соответственно.

В плановом периоде товарная насыщенность потребительского рынка городского округа будет носить устойчивый характер. Изменений в макроструктуре оборота розничной торговли не ожидается. Удельный вес продовольственных товаров сохранится на уровне 55%.

В плановом периоде ожидается увеличение оборота общественного питания. К концу 2024 года по отношению к 2021 году рост составит по первому варианту - 5,9%, по второму - 6,3%.

В 2022 году на рынке платных услуг по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, существенного роста объемов не ожидается. В сопоставимой оценке увеличение составит 0,5% - 1,3% по вариантам, к концу 2024 года 4,3% - 6,5%.

3.3. Развитие малого и среднего предпринимательства

В краткосрочной перспективе важным фактором, влияющим на развитие экономики и рынка труда городского округа, останется сфера малого и среднего предпринимательства (далее – МСП).

По прогнозным оценкам, в 2022-2024 годы относительный показатель численности субъектов МСП (включая индивидуальных предпринимателей и «самозанятых» граждан) возрастет до 1617 единиц (2020 год - 1513 единиц). Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия останется на уровне текущего года и составит 418 единиц.

В связи с применением в Приморском крае с 1 июля 2020 года нового режима налогообложения – «налог на профессиональный доход» («самозанятые») в демографии субъектов малого предпринимательства ожидаются умеренные изменения. В плановый период планируется снижение количества индивидуальных предпринимателей и рост числа «самозанятых» граждан.

Среднесписочная численность работников субъектов МСП (включая работающих у индивидуальных предпринимателей) возрастет в 2022 году относительно 2021 года от 0,6% до 1,6%, а к концу 2024 года от 3,6% до 9,3% по вариантам соответственно и составит по первому варианту 3169 чел., по второму - 3341 чел.

Численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) в 2022 году по отношению к 2021 году возрастет по первому варианту на 3,1%, по второму на 3,5%, к концу прогнозного периода на 7,2% и 13,9% по вариантам соответственно. Рост численности работающих обусловлен началом производственной деятельности резидентов ТОР «Большой Камень»: АО «Рыболовецкий колхоз «Новый мир», ООО «Отель Прайд», ООО «Трест общественного питания» и других.

Ожидаемый оборот субъектов МСП (включая оборот

индивидуальных предпринимателей) в 2022 году к уровню 2021 года увеличится по первому варианту на 2,1%, по второму на 2,5%, к концу прогнозного периода на 6,9% - 8,1%. Рост обеспечит сектор оптовой и розничной торговли, предприятия обрабатывающей промышленности. Малые и средние предприятия, включая микропредприятия к концу прогнозного периода по отношению к 2021 году увеличат оборот на 6,6% и 7,8% по вариантам соответственно.

Следует отметить, что на динамику вклада субъектов МСП в экономику городского округа влияет производственная активность предприятий, созданных резидентами ТОР «Большой Камень». Новые производства дают возможность субъектам малого бизнеса увеличивать обороты своей деятельности за счет привлечения дополнительных потребителей услуг.

Содействие развитию малого и среднего предпринимательства является одним из вопросов местного значения городского округа и одним из важнейших приоритетов для развития экономики городского округа Большой Камень.

С целью создания условий для устойчивого развития соответствующей категории субъектов в городском округе действует муниципальная программа «Экономическое развитие городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы. В рамках реализации подпрограммы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства предусмотрены финансовая, образовательная, имущественная, информационная и консультационная виды поддержки.

3.4. Инвестиционная деятельность

В очередном и плановом периодах в городском округе сохранится структура инвестиций, связанная с реализацией модели, базирующейся на привлеченных капиталах, поэтому состояние инвестиционной активности

территории, как по первому, так и по второму сценарным вариантам будет определяться следующими факторами:

- объемом инвестиций, направляемых на финансирование проектов реконструкции, модернизации и создания новых производств в рамках реализации проектов ТОР «Большой Камень», а также бюджетных инвестиций, используемых при развитии объектов инженерной и социальной инфраструктуры;

- доступностью кредитных ресурсов для хозяйствующих субъектов, как для организации производств, так и для их развития;

- наличием градостроительной документации у застройщиков;

- инвестиционной привлекательностью территории, улучшением предпринимательского климата.

В 2022 году ожидаемые капитальные вложения организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, возрастут к уровню 2021 года по первому варианту на 3,9%; по второму на 6,7%. К концу прогнозного периода объем инвестиций, увеличится в сопоставимом измерении на 12,4% и 18,1% по вариантам соответственно.

Рост показателя обеспечат предприятия судостроительной отрасли и другие резиденты ТОР «Большой Камень». Их доля в общем объеме капитальных вложений городского округа составит более 90%.

В плановом периоде продолжится реализация проектов ООО «ССК «Звезда»: «Создание судостроительного комплекса «Звезда» (инженерная подготовка территории, строительство зданий цехов), «Строительство жилья для сотрудников предприятия». Реализация проектов осуществляется в соответствии с планом капитальных вложений. Кроме того запланированы прочие инвестиции: станки, машины, прочее оборудование, вычислительная и орг. техника, универсальная технологическая оснастка.

АО «ДВЗ «Звезда» так же планирует продолжить осуществлять работы по инвестиционным проектам в рамках:

- действующей федеральной целевой программы выполняется «Реконструкция и техническое перевооружение предприятия для обеспечения ремонта АПЛ третьего поколения». Финансирование предусмотренных мероприятий выполняется за счет привлеченных денежных средств;

- государственной программы «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2018-2027 годы» реализуется «Комплексная программа реконструкции АО «ДВЗ «Звезда» для обеспечения ремонта ДПЛ, АПЛ третьего и четвертого поколения». Финансирование мероприятий выполняется частично за счет средств федерального бюджета (в соответствии с графиком) и частично за счет внебюджетного финансирования путем проведения эмиссии ценных бумаг и увеличения уставного капитала предприятия. Всего в Комплексную программу реконструкции АО «ДВЗ «Звезда» входит 8 проектов.

- мероприятий в соответствии с планом повышения технического уровня и технического перевооружения производства. Финансирование указанных мероприятий будет осуществляться за счет собственных средств предприятия в объеме амортизационных отчислений.

Планируется продолжать инвестиционную деятельность предприятий рыболовецкого комплекса, ряда проектов субъектов малого и среднего предпринимательства, специализирующихся в области пищевой промышленности, торговли и общественного питания. Кроме того в прогнозный период планируется реализация крупномасштабного проекта «Строительство металлургического завода в бухте Суходол Приморского края».

Прогнозирование более высоких темпов инвестиционной активности территории ограничено рисками, связанными с неопределенностями в источниках и механизмах финансирования проектов ТОР «Большой Камень» и соблюдения сроков их реализации, а так же не стабильной эпидемиологической обстановкой в стране.

Осуществление бюджетных инвестиций планируется на строительство инфраструктурных объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры городского округа. В краткосрочном периоде с привлечением бюджетов всех уровней Российской Федерации планируется вложить в инфраструктуру города более 11 млрд. рублей. Реализация проектов по сферам деятельности сформирована в разделе 3.5 пояснительной записки.

3.5. Развитие инфраструктуры городского округа.

В прогнозном периоде реализация инфраструктурных и других проектов, направленных на развитие всех сфер деятельности планируется в рамках Плана комплексного социально-экономического развития городского округа Большой Камень до 2025 год (далее- План). Реализация мероприятий Плана обеспечивается государственными программами Приморского края, муниципальными программами, действующими на территории городского округа, внепрограммными мероприятиями. Кроме этого, ряд проектов финансируется в рамках региональных проектов, реализация которых осуществляется в рамках национальных проектов, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Мероприятия Плана направлены на развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры городского округа, а также инфраструктуры ТОР «Большой Камень».

Реализация проектов предполагается в следующих сферах деятельности.

Здравоохранение. Администрацией городского округа в целях реализации мероприятий, направленных на укрепление общественного здоровья населения городского округа разработана муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья населения городского

округа Большой Камень» на 2020-2024 годы. Реализация мероприятий программы направлена на достижение показателей, установленных федеральным проектом «Укрепление общественного здоровья» национального проекта «Демография» и регионального проекта «Формирование в Приморском крае системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек».

В рамках программы предусмотрены мероприятия по выявлению и коррекции факторов риска основных хронических неинфекционных заболеваний у населения городского округа, по ограничению потребления табака, немедицинского потребления наркотических средств, психотропных веществ и алкоголя, мероприятия по мотивированию граждан к ведению здорового образа жизни посредством проведения информационно-коммуникационной кампании, по созданию среды способствующей ведению гражданами здорового образа жизни.

В рамках Плана за счет средств вышестоящих бюджетов с привлечением средств государственных программ Приморского края и Российской Федерации планируется реализация следующих мероприятий:

- реконструкция лечебного корпуса №1 Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Медико-санитарная часть № 98 Федерального медико-биологического агентства»;
- обеспечение специализированным транспортом отделения скорой медицинской помощи.

При условии реализации проектов, предусмотренных по направлению «Здравоохранение», к концу прогнозного периода планируется достижение следующих показателей:

- общий коэффициент рождаемости достигнет 10,1 чел. родившихся на 1000 населения (2020 год – 8,0 чел.);
- общий коэффициент смертности составит 14,2 чел. умерших на 1000 населения (2020 год – 14,7 чел.).

Физическая культура и спорт. Развитие физической культуры и спорта осуществляется в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городском округе Большой Камень» на 2020-2027 годы.

В рамках реализации регионального проекта «Спорт-норма жизни» национального проекта «Демография» в краткосрочном периоде до 2024 года планируется реализация следующих проектов:

- строительство спортивной площадки по ул. Приморского Комсомола (в том числе разработка проектно-сметной документации);

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном (в том числе разработка проектно-сметной документации);

- реконструкция стадиона "Южный" в микрорайоне Южная Лифляндия г. Большой Камень (в том числе разработка проектно-сметной документации);

- реконструкция здания МАУ «Спортивный комплекс» в г. Большой Камень (в том числе разработка проектно-сметной документации);

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Зеленая в г. Большой Камень (в том числе разработка проектно-сметной документации).

Кроме этого, запланированы мероприятия, направленные на организацию физкультурно-спортивной работы по месту жительства; материально-техническое оснащение и обновление учреждений физической культуры и спорта; приобретение спортивного инвентаря и спортивного оборудования для оснащения муниципальных учреждений спортивной подготовки и детско-юношеской спортивной школы.

В рамках реализации программных мероприятий к концу прогнозного периода планируется достижение следующих показателей:

- уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта составит 55,6% (2020 год –34,38%);

- доля населения городского округа, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения городского округа достигнет 56,2% (2020 год - 38,46%).

Образование. Развитие образования в городском округе осуществляется в рамках муниципальной программы «Развитие образования в городском округе Большой Камень» на 2020-2027 годы.

В прогнозном периоде до 2024 года предусмотрена реализация ряда проектов, направленных на создание образовательных объектов, в том числе:

- строительство школы на 550 мест в микрорайоне «Парковый»;
- строительство детского сада на 120 мест в микрорайоне «Парковый»;
- строительство детского образовательно-оздоровительного центра "Детский город" (с круглогодичным пребыванием детей) на 200 мест.

Кроме этого, запланированы мероприятия, направленные на материально-техническое оснащение, капитальный ремонт, благоустройство территорий муниципальных общеобразовательных, дошкольных образовательных учреждений.

В рамках реализации национального проекта «Образование» продолжится реализация следующих мероприятий:

- обеспечение мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций городского округа (региональный проект «Современная школа»);
- создание новых мест в образовательных организациях различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ всех направленностей (региональный проект "Успех каждого ребенка").

Реализация программных мероприятий обеспечит к концу прогнозного периода достижение следующих показателей:

- отношение количества детей в возрасте от 0 до 7 лет, посещающих дошкольные организации, к общему количеству детей, нуждающихся в муниципальной услуге - 100 % (2020 год - 100%);

- доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям, в общем количестве дошкольных учреждений городского округа составит 98% (2020 год - 96%);

- удельный вес численности обучающихся в образовательных организациях общего образования в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами в общей численности обучающихся в образовательных организациях общего образования достигнет 100% (2020 год - 91%);

- удельный вес численности обучающихся, занимающихся в первую смену, в общей численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях составит 100% (2020 год - 85%);

- доля детей в возрасте 5-18 лет, охваченных дополнительным образованием, в организациях сферы образования различной организационно-правовой формы, в общей численности детей данной возрастной категории достигнет 80% (2020 год - 77%).

Культура. В прогнозном периоде реализация мероприятий, направленных на развитие культуры и искусства планируется в рамках муниципальной программы «Развитие культуры городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы. На 2022-2024 годы предусмотрены следующие проекты:

- строительство центра культурного развития в г. Большой Камень;
- капитальный ремонт здания муниципального автономного учреждения "Дворец культуры "Звезда".

Продолжат реализацию мероприятия, направленные на комплектование книжных фондов и обеспечение информационно-техническим оборудованием муниципальных общедоступных библиотек, обеспечение развития и укрепление материально-технической базы домов культуры городского округа и другие мероприятия.

При условии реализации программных мероприятий к концу прогнозного периода планируется достижение следующих показателей:

- уровень обеспеченности населения учреждениями культуры клубного типа от нормативной потребности составит 82,6% (2020 год – 65,6%);
- уровень обеспеченности населения библиотеками от нормативной потребности - 86,3% (2019 год - 63,7%).

Молодежная политика. Мероприятия, направленные на совершенствование молодежной политики в прогножном периоде учтены в муниципальной программе «Патриотическое воспитание граждан, развитие институтов гражданского общества на территории городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы. В рамках программы предусмотрена реализация мероприятий по созданию благоприятных условий для гражданского становления, успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, для патриотического воспитания граждан и развития институтов гражданского общества. Так же планируются программные мероприятия, направленные на организационно-правовое обеспечение антинаркотической деятельности на территории городского округа, предупреждение экстремистской деятельности, формирование общегражданского единства.

Реализация мероприятий программы к концу прогнозного периода обеспечит достижение доли молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет, вовлеченных в систематическую деятельность по направлениям молодежной политики в общей численности молодежи в возрасте от 14 до 35 лет до 34% (2020 год -23%).

Коммунальная инфраструктура. В целях развития коммунальной инфраструктуры городского округа принята муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы.

В рамках программы в прогнозном периоде планируются к реализации мероприятия по следующим мероприятиям:

1) Теплоснабжение, в том числе по проектам:

- реконструкция котельной № 1 (увеличение мощности на 35 Гкал);
- строительство тепловой сети 1-го контура от котельной № 1 до центрального теплового пункта 6.7 (закольцовка тепловой сети) диаметром 500мм, протяженностью 3500м;
- строительство модульной угольной котельной мощностью 10 Гкал/час (с учетом тепловых сетей) в микрорайоне Южная Лифляндия;
- увеличение проектной мощности газовой котельной "Садовая" (на 51 Гкал).

Реализация данных проектов позволит в полном объеме обеспечить население городского округа, проживающее в многоквартирных жилых домах качественными услугами теплоснабжения, а также сократить количество технологических нарушений в работе систем теплоэнергетического комплекса.

2) Водоснабжение и водоотведение, в том числе:

- реконструкция канализационных очистных сооружений в микрорайоне Южная Лифляндия (увеличение мощности до 3600 куб.м/сут);
- строительство сетей ливневой канализации (48,3 км);
- реконструкция очистных сооружений водоотведения городского округа;
- реконструкция очистных сооружений водоснабжения городского округа;
- обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой;

В рамках реализации регионального проекта «Чистая вода» национального проекта «Экология», планируется реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры).

Реализация указанных мероприятий обеспечит почти 90% населения городского округа качественной питьевой водой.

3) Переработка и утилизация твердых коммунальных отходов, в том числе по проектам:

- реконструкция полигона твердых коммунальных отходов с созданием производств по обработке и утилизации твердых коммунальных отходов в городском округе Большой Камень;

- рекультивация нарушенных земель на земельном участке на территории свалки городского округа Большой Камень, в том числе разработка проектно-сметной документации (за счет средств бюджета Приморского края).

Реализация мероприятий по данному направлению обеспечит экологическую безопасность и охрану окружающей среды на территории городского округа.

В рамках муниципальной программы «Энергоэффективность и развитие газоснабжения в городском округе Большой Камень» на 2020-2027 годы предусмотрены мероприятия направленные на развитие энергосбережение и развитие газоснабжения городского округа, в том числе:

- перевод муниципальных котельных на использование газа (котельная № 4 по ул. Ольховая);

- строительство системы газоснабжения городского округа;

- мероприятия, по развитию системы электроснабжения городского округа;

- мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе теплоснабжения.

Реализация указанных программных мероприятий к 2024 году обеспечит достижение следующих показателей:

- объем потребления природного газа для нужд населения и объектов, находящихся в муниципальной собственности составит 5 тыс.м3 (2020 год - 0 тыс.м3);

- протяженность построенных сетей газоснабжения (нарастающим итогом) достигнет 4 км (2020 год - 0 км).

Транспортная инфраструктура. В целях развития дорожного хозяйства городского округа разработана муниципальная программа «Дороги городского округа Большой Камень» на 2018-2025 годы.

В рамках программы предусмотрены мероприятия, направленные на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, придомовых и внутриквартальных проездов, строительство новых и реконструкцию существующих автомобильных дорог.

Ряд проектов предполагается осуществить в рамках реализации проектов ТОР «Большой Камень». Ожидается завершение работ и ввод в эксплуатацию автомобильных дорог «Объездная» и «Промышленная».

В рамках программы на прогнозный период запланированы следующие проекты:

- строительство автомобильной дороги от строящейся модульно-блочной котельной до Южного мола (1,6 км);

- строительство автомобильной дороги от ДВЗ "Звезда" до Северного мола (1,4 км);

- реконструкция автомобильной дороги общего назначения "Пригородная" (1 этап - Мост № 2 (имеется проектная документация), 2 этап - строительство дороги 4 км);

- реконструкция автомобильной дороги "Первомайская - Новомировская";

- реконструкция автомобильной дороги (от автомобильной дороги "Объездная" вдоль микрорайона "Садовый" до строящейся модульно-блочной котельной), 1,5 км;
- реконструкция автомобильной дороги ул. Садовая, 0,5 км;
- строительство автомобильной дороги от автомобильной дороги "Объездная" до Приморского Комсомола (через Шестой микрорайон), 0,48 км;
- строительство автомобильной дороги к микрорайону "Нагорный" № 1, (0,31 км);
- строительство автомобильной дороги к микрорайону "Нагорный" № 2, (0,4 км);
- реконструкция автомобильных дорог (ул. Лебедева, ул. Гагарина, ул. Приморского Комсомола, ул. Аллея Труда от ул. Карла Маркса до ул. Гагарина, ул. Маслакова), 6,54 км;
- реконструкция автомобильной дороги (от микрорайона "Садовый" до пассажирского пирса), 0,68 км;
- реконструкция пассажирского пирса в бухте Андреева (длина 68 м, ширина 3,84 м) (за счет средств бюджета Приморского края);
- строительство автомобильной дороги Зеленая (от ул. Пригородная до м/н Зеленый), 2,06 км;
- строительство подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, предоставленным (предоставляемым) на бесплатной основе гражданам, имеющих трех и более детей, и гражданам, имеющим двух детей, микрорайонов «Северный»; «Морской»; «Восточная Лифляндия и Центральный»;
- реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к полигону ТБО», 1,48 км;
- строительство кольцевой автомобильной дороги (от ул. Пригородная до ул. Ганслеп), 10,1 км;

- строительство автомобильной дороги от ул. Маслакова вдоль Судостроительного комплекс «Звезда» до микрорайона «Новый», 4,04 км;
- реконструкция участков автомобильных дорог, входящих в состав автобусного маршрута с. Петровка, 1,8 км;
- строительство автомобильной дороги, в микрорайоне «Нагорный».

Реализация мероприятий планируется при участии в государственной программе Приморского края соответствующей направленности.

При условии реализации предусмотренных проектов в полном объеме, доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности соответствующих автомобильных дорог составит 50% (2020 год – 55,8%).

Благоустройство. В прогнозном периоде благоустройство городского округа будет осуществляться в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Большой Камень» на 2018-2024 годы. Мероприятия данной программы направлены на содержание и ремонт объектов благоустройства, а так же благоустройство общественных и дворовых территорий.

В рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды в Приморском крае» национального проекта «Жилье и городская среда», запланированы мероприятия:

- благоустройство парковой зоны, расположенной юго-западнее здания № 49 по ул. Карла Маркса;
- благоустройство Народного парка, расположенного северо-западнее здания № 47 по ул. Карла Маркса;
- благоустройство дворовых и общественных территорий;
- благоустройство территорий, детских и спортивных площадок;
- строительство парка культуры и отдыха по ул. Андреевская.

Реализация программных мероприятий к 2024 году обеспечит выполнение следующих показателей:

- доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий городского округа достигнет 37% (2020 год – 32,23%);

- доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий в городском округе составит 89,7% (2019 год – 83,05%).

Доступная среда. В рамках муниципальной программы «Доступная среда на период 2020-2027 годы» запланированы к реализации мероприятия, направленные на обеспечение условий доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе мероприятия по адаптации приоритетных объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, приобретение автобусов, оснащенных специальным оборудованием, приспособление жилых помещений, в которых проживают инвалиды, и общего имущества многоквартирных домов к беспрепятственному доступу инвалидов.

Реализация мероприятий к 2024 году позволит обеспечить:

- увеличение доли доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры в общем количестве приоритетных объектов с 13% до 42%;

- увеличение доли парка подвижного состава автомобильного транспорта общего пользования, оборудованного для перевозки маломобильных групп населения, в парке этого подвижного состава с 86% до 92%.

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. В рамках муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы запланированы

мероприятия, направленные на финансовую, имущественную, образовательную, информационную и консультационную поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику городского округа; содействие развитию конкуренции в городском округе.

В рамках программы предусмотрена поддержка физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

В рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» продолжится реализация следующих региональных проектов:

- «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности;
- «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию»;
- «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства».

Защита населения и территорий городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона. В рамках муниципальной программы «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций» на 2020-2027 годы запланированы мероприятия направленные на обеспечение безопасности жизнедеятельности населения, осуществление противодействия терроризму и другие проекты.

Реализация программных мероприятий к 2024 году обеспечит достижение следующих показателей:

- сокращение сроков реагирования сил и средств городского звена РСЧС для защиты людей и имущества городского округа в случае ЧС с 1,8 часов до 1,6 часа;

- создание надежной системы антитеррористической защищенности объектов социальной и инженерной инфраструктуры и мест массового пребывания людей.

Территориальное развитие городского округа. В рамках муниципальной программы «Территориальное развитие городского округа Большой Камень» на 2018-2024 годы предусмотрены мероприятия в области градостроительства и мероприятия, направленные на развитие имущественного комплекса городского округа, в том числе:

- в области градостроительства в 2023 году предусмотрена разработка проекта планировки территории, включающий в себя проект межевания территории на размещение линейных объектов (9 дорог);

- в рамках развития имущественного комплекса городского округа предусмотрены мероприятия по землеустройству и землепользованию, оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности.

При условии реализации программных мероприятий к 2024 году планируется достижение следующих показателей:

- увеличение доли территории, для которой разработана документация по планировке территории от общей территории населенных пунктов с 2,5% до 12%;

- доля объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет составит 100%.

Повышение эффективности системы муниципального управления. С целью повышения эффективности деятельности администрации городского округа по реализации своих полномочий, повышения качества решения вопросов местного значения, исходя из интересов населения муниципального образования разработана муниципальная программа «Совершенствование муниципального управления в городском округе Большой Камень» на 2020-2025 годы.

Основные мероприятия программы направлены на повышение

профессионального уровня муниципальных служащих, повышение качества муниципального управления за счет создания и внедрения современных информационных технологий.

В результате реализации мероприятий программы доля муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа, получивших дополнительное профессиональное образование в форме профессиональной переподготовки, повышения квалификации, обучающих семинаров составит 32%.

Реализация мероприятий и ключевых проектов, предусмотренных на 2022-2024 годы будет способствовать социально-экономическому развитию городского округа и достижению показателей национальных проектов в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и достижения национальных целей развития установленных Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

4. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМНЫХ ВОПРОСОВ, СДЕРЖИВАЮЩИХ РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Основными проблемными вопросами, негативно влияющими на социально-экономическое развитие городского округа являются следующие:

1) Законом Приморского края от 21.12.2020 № 969-КЗ «О краевом бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» утверждено снижение дополнительного норматива отчислений НДФЛ в бюджет городского округа с 17,8985% до 4,8495% на 2021 год и 4,5664% на 2022 год, что значительно снижает доходную базу местного бюджета.

Данные изменения непосредственно повлияют на развитие территории городского округа, инфраструктуры и не позволят оперативно

решать вопросы местного значения и определять направления развития городского округа.

В сложившейся ситуации, в целях обеспечения стабильного социально-экономического положения муниципального образования, необходимо предусмотреть в краткосрочном периоде реализацию мероприятий, направленных на оптимизацию расходов и увеличение доходов бюджета городского округа либо проработать вопрос на уровне Правительства Приморского края о сохранении ставки норматива бюджету городского округа Большой Камень на уровне текущего года.

2) Сохраняется проблема обеспечения жилыми помещениями граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и граждан социальной категории.

По состоянию на 1 января 2021 года на учёте граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 454 семьи (1508 человек).

Кроме этого, учитывая развитие территории и реализацию масштабных проектов, остро стоит проблема обеспечения жилыми помещениями социальной категории граждан. Создание социальных объектов на территории города (строительство школ, д/садов, объектов спорта, объектов здравоохранения), в среднесрочной перспективе потребуют привлечения 160 специалистов основного персонала для работы в соответствующих сферах деятельности.

Имеющийся муниципальный жилищный фонд городского округа не располагает жилищными ресурсами для удовлетворения потребности в жилье граждан, проживающих на территории города, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилье и граждан социальной категории.

Учитывая, что государственными программами Приморского края на среднесрочный период не предусмотрены средства для реализации соответствующих мероприятий, проблема остается актуальной и требует проработки на более высоком уровне.

3) Проблемы, препятствующие развитию коммунального хозяйства.

Документами стратегического планирования на среднесрочный период (муниципальные программы, планы развития) предусмотрен ряд мероприятий, направленных на сохранение и создание коммунальной инфраструктуры. Однако, учитывая санитарно-эпидемиологическую ситуацию, связанную с коронавирусной инфекцией существуют риски продления сроков реализации мероприятий на долгосрочный период.

➤ Системы водоснабжения и водоотведения городского округа в настоящее время требуют реконструкции, модернизации и капитального ремонта, а также строительства новых объектов. Уровень износа водопроводных и канализационных сетей в среднем по городскому округу составляет более 70%.

➤ Состояние существующей ливневой канализации на территории городского округа не удовлетворяет требованиям по надлежащему санитарно-техническому состоянию объектов благоустройства и содержанию городской территории в целом.

При производстве строительных работ в рамках развития ТОР «Большой Камень» выявляются выпуски трубопроводов ливневой канализации в овраги. В результате незарегулирования ливневых сточных вод в единую систему городской ливневой канализации происходит подтопление строящихся объектов ТОР и территории городского округа.

➤ Объекты теплоснабжения также требуют реконструкции и модернизации. В связи с увеличением количества потребителей тепловой энергии при строительстве объектов ТОР «Большой Камень» и выводом из эксплуатации и демонтажем мазутной котельной «Центральная», которая являлась резервным источником теплоснабжения, на территории городского округа Большой Камень сложился дефицит тепловой энергии, вырабатываемой тепловыми источниками.

Бюджет городского округа не обеспечит реализацию соответствующих мероприятий в полном объеме. Требуется существенная

поддержка вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

4) В рамках развития транспортной инфраструктуры актуальной остается проблема разрушения асфальтобетонных дорог общего пользования городского округа.

В настоящее время значительная часть автомобильных дорог местного значения имеет высокую степень износа и практически исчерпала пропускную способность. Создание ТОР «Большой Камень» усугубило эту проблему. Повышение доли транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам в границах городского округа и несоответствие несущей способности этих дорог современным требованиям к нагрузкам является одной из основных причин разрушения дорожного покрытия.

В рамках своих полномочий органы местного самоуправления городского округа решают вопросы, связанные с дорожной деятельностью в отношении автомобильных дорог в границах города. Однако средств дорожного фонда недостаточно для решения проблемы в целом, требуется принятие решений на уровне вышестоящих органов исполнительной власти.

5) Сохраняется проблема обеспечения квалифицированными кадрами учреждений образования, здравоохранения.

В настоящее время существует острая проблема нехватки квалифицированных кадров, в том числе и руководящих в учреждениях общего и дошкольного образования, наблюдается недостаточная укомплектованность врачебными кадрами в учреждениях здравоохранения. С созданием новых социальных объектов, потребности в кадрах основного персонала значительно увеличатся.

С целью привлечения квалифицированных кадров соответствующей категории на территорию городского округа Большой Камень необходимо рассмотреть вопросы создания комфортных условий, в том числе и

решение вопроса по обеспечению привлеченных граждан жилыми помещениями.

Приложение

к прогнозу социально-экономического
развития городского округа Большой
Камень на 2022 год и на плановый
период 2023 и 2024 годов

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ
НА 2022 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ**

Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	прогноз					
					2022 год		2023 год		2024 год	
		2019 год	2020 год	2021 год	консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
					1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Население										
1.1. Численность населения (в среднегодовом исчислении)	тыс. чел.	39,731	40,087	40,040	40,186	40,880	40,447	41,961	40,745	43,361

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2. Численность населения (на 1 января года)	тыс. чел.	39,161	40,301	39,873	40,067	40,207	40,305	41,553	40,589	42,368
1.3. Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января года)	тыс. чел.	21,374	22,530	22,535	22,537	22,677	22,732	23,569	23,136	24,209
1.4. Численность населения старше трудоспособного возраста (на 1 января года)	тыс. чел.	10,659	10,456	10,327	10,217	10,132	10,157	10,343	9,863	9,872
1.5. Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	8,61	8,00	8,08	8,93	11,50	9,59	14,78	10,06	17,07
1.6. Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	13,34	14,70	14,71	14,46	13,70	14,34	12,63	14,24	12,22
1.7. Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-4,73	-6,70	-6,63	-5,52	-2,20	-4,75	2,14	-4,17	4,84
1.8. Миграционный прирост (убыль)	тыс. чел.	1,328	-0,137	0,459	0,460	1,436	0,476	0,725	0,481	2,591
2. Оборот организаций *										
2.1. Оборот организаций	млн. руб.	42712,50	20652,00	26814,33	29281,25	30568,34	32024,90	35000,74	35067,27	40250,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2. Индекс физического объема оборота организаций	% к предыдущему году	488,62	48,40	123,19	105,10	109,83	105,16	110,10	105,29	110,58
2.3. Индекс-дефлятор объема оборота организаций	% к предыдущему году	104,16	103,70	105,40	103,90	103,80	104,00	104,00	104,00	104,00
в том числе:										
3. Промышленное производство*										
3.1. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн. руб.	21465,40	16059,40	20850,81	22611,80	23894,55	24791,93	27858,85	27475,30	33034,21
3.2. Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	391,95	72,15	116,65	105,80	111,69	105,42	112,21	106,56	113,91
в том числе:										
3.3. Обрабатывающие производства (Раздел С)	млн. руб.	20620,90	15163,50	19911,93	21624,36	22898,72	23743,54	26791,50	26355,33	31881,89
3.3.1. индекс производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	466,07	71,14	118,30	105,44	111,76	105,58	112,61	106,53	114,20
3.4. Обеспечение	млн. руб.	615,80	645,20	677,78	713,02	719,09	757,23	771,24	808,72	832,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (Раздел D)										
3.4.1. Индекс производства	% к предыдуш ему году в сопостави мых ценах	93,75	100,60	101,01	101,15	102,01	102,12	103,13	102,69	103,85
3.5. Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (Раздел E)	млн. руб.	228,60	250,70	261,10	274,42	276,75	291,16	296,11	311,25	319,34
3.5.1. Индекс производства	% к предыдуш ему году в сопостави мых ценах	140,18	104,40	100,34	101,06	101,92	102,02	102,88	102,79	103,70
4. Сельское хозяйство										
4.1. Продукция сельского хозяйства	млн. руб.	315,41	315,80	322,44	333,50	332,77	347,19	348,87	363,93	368,26
4.2. Индекс производства продукции сельского хозяйства	% к предыдуш ему году в сопостави мых ценах	90,55	97,75	97,33	100,03	100,10	100,10	101,00	100,50	101,50
5. Строительство*										
5.1. Объем работ, выполненных по виду	в ценах соответств ующих	24111,20	13497,90	14064,80	14948,31	15212,43	15903,24	16596,46	16985,45	18234,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
деятельности «Строительство»	лет, млн. руб.									
5.2. Индекс физического объема работ, выполненных по виду деятельности "Строительство"	% к предыдуш ему году в сопостави мых ценах	1850,58	53,06	100,29	101,90	103,80	102,10	104,50	102,50	105,14
5.3. Индекс-дефлятор по виду деятельности «Строительство»	% г/г	107,00	105,50	103,90	104,30	104,20	104,20	104,40	104,20	104,50
5.4. Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м общей площади	19,625	23,875	29,660	45,00	62,54	55,40	126,19	62,00	163,62
6. Торговля и услуги населению*										
6.1. Индекс потребительских цен на товары и услуги, в среднем за год	% г/г	104,16	103,70	105,40	103,90	103,80	104,00	104,00	104,00	104,00
6.2. Оборот розничной торговли	млн. руб.	256,80	265,06	291,60	307,35	309,10	326,40	330,73	349,25	357,19
6.3. Индекс физического объема оборота розничной торговли	% к предыдуш ему году в сопостави мых ценах	177,76	99,90	103,69	101,35	102,32	101,92	102,98	102,59	103,95
6.4. Индекс потребительских цен на товары, в среднем за год	% г/г	103,72	103,99	106,10	104,00	103,60	104,20	103,90	104,30	103,90
6.5. Индекс физического объема оборота общественного питания	% к предыдуш ему году в сопостави	32,50	64,10	101,45	101,83	102,02	101,93	102,06	102,03	102,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	мых ценах									
6.6. Индекс потребительских цен на услуги, в среднем за год	% г/г	105,31	102,91	103,70	103,60	104,20	103,40	104,30	103,40	104,30
6.7. Объем платных услуг населению	млн. руб.	808,30	436,04	453,04	471,61	478,41	492,84	506,64	523,39	547,17
6.8. Индекс физического объема платных услуг населению	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	116,61	72,60	100,19	100,48	101,34	101,06	101,53	102,71	103,55
6.9. Индекс потребительских цен на услуги, в среднем за год	% г/г	105,31	102,91	103,70	103,60	104,20	103,40	104,30	103,40	104,30
7. Малое и среднее предпринимательство										
7.1. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и «самозанятых» (на конец года), всего	единиц	1397	1513	1617	1617	1617	1617	1617	1617	1617
в том числе:										
7.1.1. количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия	единиц	416	419	418	418	418	418	418	418	418
7.2. Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и	тыс. чел.	3,638	3,024	3,058	3,076	3,107	3,116	3,231	3,169	3,341

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
среднего предпринимательства (включая работающих у индивидуальных предпринимателей)										
в том числе:										
7.2.1. среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) (без внешних совместителей)	тыс. чел.	2,657	2,104	2,256	2,326	2,336	2,365	2,460	2,418	2,570
7.3. Среднемесячная зарплатная плата работающих у субъектов малого предпринимательства	руб.	21550,00	22200,00	23800,00	24000,00	25000,00	25200,00	26000,00	26400,00	27000,00
7.4. Оборот субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей	млн. руб.	10114,84	10423,85	10698,74	10 920,65	10 964,94	11 166,07	11 260,58	11 435,02	11 563,98
в том числе:										
7.4.1. оборот малых и средних предприятий, включая	млн. руб.	6050,46	6 287,67	6 484,60	6 603,47	6 630,15	6 751,75	6 808,66	6 914,16	6 991,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
микропредприятия										
8. Инвестиции*										
8.1. Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства)	млн. руб.	9265,49	9631,3	10178,6	11146,60	11442,00	12227,90	12586,20	13417,60	14096,50
8.2. Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	63,59	92,50	100,36	103,90	106,75	103,98	104,27	104,01	106,06
8.3. Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал	% г/г	-	-	105,30	105,40	105,30	105,50	105,50	105,50	105,60
8.4. Инвестиции в основной капитал в объекты муниципальной собственности	млн. руб.	187,74	419,99	718,33	3143,49	3143,49	4119,68	4119,68	4058,22	4058,22
9. Труд и занятость										
9.1. Численность трудовых ресурсов	тыс. чел	27,773	28,938	28,943	28,950	29,434	28,962	30,212	28,989	31,220
9.2. Численность занятых в экономике	тыс. чел.	22,780	23,237	23,667	24,117	24,969	24,599	25,696	25,337	26,852
9.3. Среднесписочная численность работающих в организациях *	тыс. чел.	12,507	13,765	14,020	14,820	15,740	16,100	16,293	17,163	18,420
9.4. Номинальная начисленная среднемесячная	рублей	82330,00	89362,40	91005,55	91915,60	94463,76	92834,76	98242,31	93763,10	102172,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
заработная плата работников организаций*										
9.5. Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций *	% г/г	143,75	108,54	101,84	101,00	103,80	101,00	104,00	101,00	104,00
9.6. Фонд заработной платы работников организаций *	млн. руб.	12355,93	14760,57	15310,77	16346,27	17842,31	17935,68	19207,94	19311,07	22584,10
9.7. Темп роста фонда заработной платы работников организаций *	% г/г	168,25	119,46	103,73	106,76	116,53	109,72	107,65	107,67	117,58
9.8. Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,5	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6	0,5	0,6	0,5
9.9. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,096	0,146	0,140	0,140	0,130	0,125	0,115	0,120	0,110

* без субъектов малого предпринимательства