

ПРОТОКОЛ

заседания Градостроительного совета городского округа Большой Камень

от 30 сентября 2021 года

г. Большой Камень

Председатель Градостроительного совета:

Андрюхин А.В. – глава городского округа Большой Камень,

Члены Градостроительного совета:

Штефан В.И. – начальник управления жизнеобеспечения городского округа Большой Камень,

Селифанов С.В. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень,

Васильев В.И. – художник,

Аксенов А.В. – директор ООО «Стройпроект»

Казанцев А.А. - архитектор

Назмутдинова М.Ю. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень, секретарь Градостроительного совета.

Присутствующие:

Медведева О.Л. – Начальник отдела развития предпринимательства и потребительского рынка товаров и услуг.

Березницкая С.В. – Начальник управления культуры

Коваленко В.Д. – депутат Думы городского округа Большой Камень

Бодосова Е.А. – журналист газеты «ЗАТО»

Бобриков А.И. – советник Главы Администрации городского округа Большой Камень

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о включении в схему НТО земельного участка на котором находится павильон по продаже фруктов и овощей принадлежащий Гурбановой Шахназ Халил

Докладывает: представитель Тимченко Валентина Ивановна

Представлены варианты оформления фасадов павильона, в устном виде рассказано о будущем облике павильона, его использовании (под торговлю фруктами и овощами) и дальнейшем благоустройстве территории.

РЕШИЛИ

Павильон в схему НТО не включать.

В течении 10 дней демонтировать павильон, предъявить и сдать территорию Городскому округу Большой Камень, начальнику Архитектуры и Градостроительства Селифанову С.В..

2. Рассмотрение вопроса о согласовании расположения памятной плиты рядом с плитой ОА ДВЗ «Звезда» на мемориале «Рубка» г. Большой Камень.

Докладывает: начальник управление Архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень, Селифанов С.В.

управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень Назмутдинова М.Ю.

Представлен эскиз плиты с логотипом и надписью, месторасположение плиты рядом с плитой ОА ДВЗ «Звезда», цветовая гамма.

РЕШИЛИ

Принять место расположения плиты, откорректировать содержание текста на плите в рабочем порядке совместно с представителями Совета Ветеранов Амурской «ЭРы» и Совета ветеранов ЗЛК.

Цвет основание плиты, остался открытым.

3. Рассмотрение вопроса о законности сношения цветочной клумбы напротив летнего кафе «Дружба», расположенного по адресу: ул. Карла Маркса, д.39.

Докладчик заболела (не явилась на заседание).

РЕШИЛИ

Вынести рассмотрение данного вопроса на следующем Градостроительном Совете.

4. Рассмотрение вопроса о проделанной работе по маршруту г. Большой Камень от региональной трассы по ул. Пригородная до Мемориала «Рубка», по благоустройству и наведению порядка к 74 годовщине города Большой Камень.

Докладывает: директор МКУ «Служба единого заказчика» Носов В.А.

Представлены фото о проделанной работе, по всей территории маршрута.

РЕШИЛИ

Работы выполнены, за исключением дорожной разметки и вывески баннера на эстакаду. Предложение обратиться к предпринимателям для размещения баннера с возможностью размещения рекламы, вынести данный вопрос на Совет предпринимателей. В дальнейшем на Градостроительном совете принять решение по наполнению и содержанию баннера.

Привлекать Административную комиссию для решения вопроса о незаконной наклейке разного рода рекламы на столбах, остановках и местах, не установленных для этих целей.

Письменно предупреждать магазины, развлекательные мероприятия (Цирк, Концерты, Театры) о штрафах за незаконное размещение рекламы в не предусмотренных для этих целей местах. Вносить данный пункт в договор аренды помещений.

На следующем Градостроительном совете решить, содержание баннера в рамке рекламного щита на остановке перекрестка.

5. Восстановление освещения вокруг мемориала «Рубка»

Докладывает: директор МКУ «Служба единого заказчика» Носов В.А.

Предоставлены устные пояснения, о работе в данном направлении. В ближайшее время с ВГУЭС будет подписан договор на выполнение работ по благоустройству и освещению Мемориала «Рубка».

РЕШИЛИ

Дождаться проектное решение ВГУЭС и вынести на ближайший Градостроительный совет.

Обратиться к ССК «Звезда» о восстановлении освещения Мемориала «Рубка».

6. Капитальный ремонт Дворца Культуры «Звезда»

Докладывает: Директор Дворца Культуры

Ковалева Ольга Владимировна

Представлены графические эскизы фасада здания Дворца Культуры, цветовые решения и варианты подсветки здания.

РЕШИЛИ:

Выбрали светлый вариант облицовки фасада, вариант освещения сверху – вниз. В обязательном порядке оставить мозаичное панно на фасаде здания. Предусмотреть две или четыре закладных для возможности крепления съемного каркаса сцены.

7. Согласование дизайн - проекта павильона «Золотая Мозаика» и благоустройства прилегающего к ней участка в районе д. № 1 по ул. Аллея Труда, г. Большой Камень.

Докладывает: представитель ООО «Бк Альянс» и «Золотой Мозаики»

Кирдашкина Анна Сергеевна

Представлены: эскизы павильона «Золотая Мозаика». Цветовое решение, эскиз освещения павильона в ночное время. Вариант благоустройства вокруг павильона.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать отделу предпринимательства, включить павильон в схему НТО.

Демонтировать старый павильон.

Рекомендовать, разместить павильон в светлом фасаде (по предложенным эскизам), в указанных площадях, с учетом благоустройства и озеленения. Месторасположение павильона - сместить от дороги, входную зону выложить брусчаткой, благоустройство и озеленение вокруг павильона, высадка деревьев и кустарников с учетом местного климата. Предусмотреть над входом козырек от дождя и лавочку перед входом. Взять на содержание зеленый газон (островок) напротив павильона, на углу между двух пешеходных переходов, заняться озеленением и облагораживанием участка. Договор аренды не более 5 лет, с пересмотром ежегодно арендной платы за 1 кв.м.

Председатель Градостроительного совета

 А.В. Андрюхин

Секретарь Градостроительного совета

 М.Ю. Назмутдинова