

**Оценка совокупного бюджетного эффекта стимулирующей
налоговой льготы (налогового расхода)**

Вид налога земельный налог

Содержание налоговой льготы освобождение от налога

Категория получателя льготы резиденты ТОР «Большой Камень»

тыс. рублей

№ п/п	Показатель	Значение показателя по годам в разбивке по резидентам				
		2017 год *	2018 год **	2019 год ***	2020 год ****	2021 год *****
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в i - году (N ij)	150 741,97	137 376,15	145 925,87	0	0
		0,0	896,02	1 714,58	7 426,96	10 288,99
		0,0	69 682,45	131 012,39	0	0
2	Базовый объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в базовом году (B0 ij) (стр.3+стр.4)	131 575,60	154 396,28	162 939,31	0	0
		0,0	734,78	900,32	1727,49	7 439,87
		0,0	23 015,35	69 707,4	0	0
3	Объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в базовом году (N0 ij)	131 575,60	150 741,97	137 376,15	0	0
		0,0	734,78	896,02	1714,58	7 426,96
		0,0	23 015,35	69 682,45	0	0
4	Объем льгот, предоставленных j – му плательщику в базовом году (L0 ij)	0,0	3 654,31	25 563,16	0	0
		0,0	0,00	4,30	12,91	12,91

		0,0	0,00	24,95	0	0
5	Номинальный темп прироста налоговых доходов в i - ом году по отношению к базовому году (gi)	0,106	0,13	0,081	0,0015	0,22
6	Расчетная стоимость среднесрочных рыночных заимствований городского округа Большой Камень (r)	0,0	0,0	0,0	0	0
7	Оценка бюджетного эффекта	5 219,36	- 37 091,65	-30 211,52	0	0
		0,0	65,72	741,33	5708,02	1 212,35
		0,0	43 675,10	55 658,69	0	0
		5 219,36	6 649,17	26 188,5	5 708,02	1 212,35

* 2017 год за предоставлением льготы обратился 1 резидент ТОР

** 2018 год за предоставлением льготы обратились 3 резидента ТОР

*** 2019 год за предоставлением льготы обратились 3 резидента ТОР

**** 2020 год – льготой воспользовался 1 резидент ТОР

***** 2021 год – льготой воспользовался 1 резидент ТОР

Расчет оценки совокупного бюджетного эффекта:

$$E = \sum_{i=1}^3 \frac{N_{ij} - B_{0ij}(1+g_i)}{(1+r)}$$

$$E = \left(\frac{10\,288,99 - 7\,439,87(1+0,22)}{(1+0,0)} \right) = 1\,212,35$$

Налоговая льгота эффективна, т.к. бюджетный эффект принимает положительное значение.

**Оценка совокупного бюджетного эффекта стимулирующей
налоговой льготы (налогового расхода)**

Вид налога земельный налог

Содержание налоговой льготы освобождение от налога

Категория получателя льготы организации, признаваемые управляющими компаниями

тыс. рублей

№п/п	Показатель	Значение показателя по годам			
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в i - году (N ij)	1 336,70	854,09	1 272,88	520,1
2	Базовый объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в базовом году (B0 ij) (стр.3+стр.4)	144,59	8 975,89	15 229,15	1 786,85
3	Объем налогов, задекларированных для уплаты в бюджет городского округа Большой Камень от j-го налогоплательщика в базовом году (N0 ij)	144,59	1 336,70	854,09	1 272,88
4	Объем льгот, предоставленных j – му плательщику в базовом году (L0 ij)	0,00	7 639,19	14 375,06	513,97

5	Номинальный темп прироста налоговых доходов в i -ом году по отношению к базовому году (g_i)	0,13	0,081	0,0015	0,22
6	Расчетная стоимость среднесрочных рыночных заимствований городского округа Большой Камень (r)	0,0	0,0	0	0
7	Оценка бюджетного эффекта	1 173,31	-8 848,85	-13 977,20	-1 659,86

Расчет оценки совокупного бюджетного эффекта:

$$E = \frac{N_{ij} - B_{0ij}(1+g_i)}{(1+r)}$$

$$E = \left(\frac{520,1 - 1786,85(1+0,22)}{(1+0,0)} \right) = -1 659,86$$

Налоговая льгота неэффективна, т.к. бюджетный эффект принимает отрицательное значение.

**Расчет потерь бюджета городского округа
при использовании налоговых льгот по
состоянию на 1 января 2022 года**

Вид налога земельный налог

Содержание налоговой льготы освобождение от уплаты налога

Категория получателя льготы физические лица

№п/п	Показатель	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4
1	Налоговая база по налогу за период с начала года (рублей)	146 623 985	За 2021 год льготой воспользовались 374 физ. лиц
2	Базовая ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	0,3	
3	Льготная ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	0	
4	Выпадающие доходы за счет предоставления налоговой льготы (т. рублей)	82 644*	

* Выпадающие доходы на основании информации, предоставленной Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю, исходя из периода действия предоставления налоговой льготы.

**Расчет потерь бюджета городского округа
при использовании налоговых льгот по
состоянию на 1 января 2022 года**

Вид налога налог на имущество физических лиц

Содержание налоговой льготы освобождение от уплаты налога

Категория получателя льготы физические лица

№п/п	Показатель	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4
1	Налоговая база по налогу за период с начала года (рублей)	295 755 347	За 2021 год льготой воспользовались 321 физ. лиц
2	Базовая ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	0,1	
3	Льготная ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	0	
4	Выпадающие доходы за счет предоставления налоговой льготы (рублей)	68 012*	

* Выпадающие доходы на основании информации, предоставленной Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю, исходя из периода действия предоставления налоговой льготы.

**Расчет потерь бюджета городского округа
при использовании налоговых льгот по
состоянию на 1 января 2022 года**

Вид налога налог на имущество физических лиц

Содержание налоговой льготы понижение ставки налога

Категория получателя льготы физические лица

№п/п	Показатель	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4
1	Налоговая база по налогу за период с начала года (рублей)	1 267 671 409	За 2021 год льготой воспользовались 125 физ. лиц
2	Базовая ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	2	
3	Льготная ставка налога, зачисляемого в бюджет городского округа (%)	1,1	
4	Выпадающие доходы за счет предоставления налоговой льготы (рублей)	11 289 952*	

* Выпадающие доходы на основании информации, предоставленной Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Приморскому краю, исходя из периода действия предоставления налоговой льготы.

Аналитическая записка
по результатам проведения оценки эффективности
налоговых льгот (налоговых расходов) по местным налогам,
установленных Думой городского округа Большой Камень за 2021 год

Оценка эффективности налоговых расходов проведена в соответствии с порядком оценки налоговых расходов городского округа Большой Камень, утвержденного постановлением администрации городского округа Большой Камень от 30.01.2020 № 135.

Оценка проведена по стимулирующим налоговым льготам, установленным:

1. Решением Думы городского округа Большой Камень от 21.11.2019 № 245 «О земельном налоге на территории городского округа Большой Камень»:

1.1. В части освобождения от уплаты земельного налога следующих категорий:

- резиденты территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» и используемых при осуществлении видов экономической деятельности, предусмотренных соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень», сроком на три года с месяца включения резидента в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития;

- организации, признаваемые управляющими компаниями, осуществляющие функции по управлению территорией опережающего социально-экономического развития «Большой Камень», сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

- многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края – в отношении одного земельного

участка, предоставленного (приобретённого) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома.

2. Решением Думы городского округа Большой Камень от 21.11.2019 № 246 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Большой Камень»:

2.1. В части снижения ставки налога на имущество физических лиц:

- 1,1 процента на 2021 год от кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.1 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.2. В части освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц:

-многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края – в отношении жилых домов (частей жилых домов)и жилых помещений (квартир, частей квартир, комнат), являющихся местом совместного проживания многодетной семьи.

3. Установленные льготы соответствует целям и задачам муниципальной программы «Экономическое развитие городского округа «Большой Камень» на 2020-2027 годы, в части создания благоприятных условий для устойчивого функционирования и развития субъектов малого и среднего предпринимательства, повышение инвестиционной привлекательности городского округа Большой Камень. В рамках программы реализуются две подпрограммы, направленные на достижение цели:

- «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Большой Камень»

- «Улучшение инвестиционного климата в городском округе Большой Камень».

3.1. В 2021 году за предоставлением льготы, в части освобождения от уплаты земельного налога резидентов территории обратился один субъект, сумма выпадающих доходов от предоставления льготы согласно информации предоставленной Межрайонной ИФНС России № 15 составила 76 088 рублей.

Льгота является эффективной, так как бюджетный эффект имеет положительное значение (Приложение 1).

В связи с тем, что функционирование ТОР «Большой Камень» и создание соответствующей инфраструктуры, способствует привлечению субъектов предпринимательской деятельности на территорию городского округа, предлагается в дальнейшем сохранить льготу для плательщиков.

3.2. В части налоговой льготы, установленной организациям, признаваемым управляющими компаниями, осуществляющими функции по управлению территорией опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» воспользовалось акционерное общество «Корпорация развития Дальнего Востока» (АО «КРДВ»).

Сумма выпадающих доходов от предоставления льготы составила 3 917 554 тыс. рублей. При этом, данная организация налоги в бюджет городского округа перечисляет в небольшом объеме. Льгота не является эффективной, поскольку бюджетный эффект принимает отрицательное значение (Приложение 2).

Не смотря на то, что бюджетный эффект принимает отрицательное значение согласно Приложения № 2, но в результате своей деятельности АО «КРДВ» использует механизмы государственной поддержки, что помогает в реализации инвестиционных проектов, которые обеспечивают повышенную инвестиционную привлекательность городского округа Большой Камень, а так же их действия направлены на создание новых предприятий и привлечении новых резидентов ТОР, что ведет к созданию новых рабочих мест на территории городского округа Большой Камень, улучшение качества жизни горожан выражается в виде финансирования инженерной и транспортной

инфраструктуры, благоустройство территорий, что в целом дает положительный эффект социально-экономического развития.

Предоставление данной преференции установлено в соответствии с рекомендациями полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе Ю.П. Трутнева, Организация обеспечивает создание инфраструктуры (транспортной, инженерной, коммунальной) для функционирования резидентов опережающими темпами.

3.3. В соответствии решением Думы городского округа Большой Камень от 21.11.2019 № 245 п.2 ч.4 (в ред. от 02.04.2020 № 280) данная льгота предусматривает освобождение от уплаты земельного налога многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края – в отношении одного земельного участка, предоставленного (приобретённого) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома.

По информации предоставленной Межрайонной ИФНС России №15 по Приморскому краю данной льготой воспользовались 374 физических лица. Сумма выпадающих доходов составила 82 644 рубля (Приложение 3).

Данная льгота – дополнительная мера поддержки для многодетных семей городского округа Большой Камень, является целесообразной и результативной.

3.4. В соответствии с решением Думы городского округа Большой Камень от 21.11.2019 № 246 ч.3 (в ред. от 30.04.2020 № 288) данная льгота предусматривает освобождение от уплаты налога многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края – в отношении жилых домов (частей жилых домов) и жилых помещений (квартир, частей квартир, комнат), являющихся местом совместного проживания многодетной семьи.

По информации предоставленной Межрайонной ИФНС России №15 по Приморскому краю получателями льготы является 321 физическое лицо. Сумма выпадающих доходов составила 68 012 руб. (приложение 4).

Предоставление данной льготы явилось дополнительной мерой поддержки для многодетных семей городского округа Большой Камень и является эффективной.

3.5. В соответствии с решением Думы городского округа Большой Камень от 21.11.2019 № 246 п.2 ч.2 (в ред. от 22.12.2020 № 370) данная льгота предусматривает снижения ставки налога на имущество физических лиц: 1,1 процента на 2021 год от кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.1 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

По информации предоставленной Межрайонной ИФНС России №15 по Приморскому краю получателями льготы является 125 физических лиц. Сумма выпадающих доходов составила 11 289 952 рубля. (приложение 5).

Предоставление указанной льготы является целесообразным и эффективным.