



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2024

г. Большой Камень

№

760

**О проведении аукциона по продаже земельного
участка с кадастровым номером 25:36:010202:175
под стоянку транспортных средств**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12 марта 2024 года, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже земельного участка под стоянку транспортных средств, с кадастровым номером 25:36:010202:175 общей площадью 576,22 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Андреевская, дом 3 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с разрешённым использованием: благоустройство территории, стоянка транспортных средств, цель использования: стоянка транспортных средств.

2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере кадастровой стоимости земельного участка в сумме 196 929 рублей 13 копеек.

3. Установить место проведения аукциона: электронная торговая площадка – Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») по адресу в сети «Интернет»: <http://www.lot-online.ru/>.

4. Установить дату и время проведения аукциона: 26 апреля 2024 года в 15:00 часов местного времени.

5. Установить, что аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе: в рабочие дни в период с 21 марта 2024 года по 21 апреля 2024 года с 8:00 до 16:00 часов местного времени.

7. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 98 464 рубля 57 копеек.

8. Установить следующий порядок внесения и возврата задатка:

8.1. Для участия в аукционе до момента окончания срока приёма заявок заявитель вносит задаток в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на счет оператора электронной площадки;

8.2. Задатки участникам, не выигравшим аукцион, возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 5 907 рублей 88 копеек.

10. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование

извещения о проведении аукциона в печатном издании – газете «ЗАО» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



В.И. Штефан