



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2024

г. Большой Камень

№ 557

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Большой Камень от 8 сентября 2020 года № 1547 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Большой Камень»**

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь приказом Министра России от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой

платы», Уставом городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление администрации городского округа Большой Камень от 8 сентября 2020 года № 1547 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Большой Камень», внести следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления после слов «В соответствии со статьями 154, 156» добавить слово «, 158»;

1.2. Пункты 2, 3 исключить;

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Начальнику управления жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы городского округа



В.И. Штефан

Лавренко С. А.

Приложение

постановлением администрации  
городского округа Большой Камень  
от 27.02.2024 № 557

«Приложение

постановлением администрации  
городского округа Большой Камень  
от 08.09.2020 № 1547

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД)	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м
1.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением), без горячим водоснабжения, при наличии ванн	
1.1.	Высотой до 2-х этажей	21,81
1.2.	Высотой 3 и более этажей	25,18
2.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением) и горячим водоснабжением	
	Высотой 3 и более этажей	25,93
3.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением), горячим водоснабжением и мусоропроводом	
	Высотой 5 и более этажей	26,80
4.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением), горячим водоснабжением, мусоропроводом и лифтом	
	Высотой 9 и более этажей	34,59
5.	Жилые благоустроенные дома коридорного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением), горячим водоснабжением	52,04
6.	Жилые благоустроенные дома коридорного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением (электрическим отоплением)	34,40
7.	Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с центральным отоплением (электрическим отоплением)	22,20

Примечание:

1. Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2. Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами.

---