



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04. 08. 2026

г. Большой Камень

№ 3594

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Большой Камень от 4 марта 2020 года № 370 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности городского округа Большой Камень, и земельных участков, находящихся в частной собственности»»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьёй 36 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Большой Камень от 4 марта 2020 года № 370 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности городского округа Большой Камень, и земельных участков, находящихся

в частной собственности»» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» исключить.

1.2. В преамбуле постановления цифру «29» заменить цифрой «36».

1.3. В приложение к постановлению (далее – регламент) внести следующие изменения:

1.3.1. В регламенте слова «управление имущественных отношений» заменить словами «управление земельными и имущественными отношениями» в соответствующих падежах;

1.3.2. Пункт 8 раздела II регламента исключить;

1.3.3. Пункт 11.1. регламента дополнить подпунктами 16-18 следующего содержания:

«16) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

17) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося

в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

18) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 15 пункта 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.3.4. Дополнить регламент пунктом 11.2. следующего содержания:

«11.2. В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги Управление информирует заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги.»;

1.3.5. Абзац второй пункта 17.6. регламента изложить в следующей редакции:

«Специалист управления земельных и имущественных отношений, ответственный за предоставление муниципальной услуги, получив сведения о земельных участках, образуемых в результате перераспределения земельных участков, в срок не более чем 10 дней со дня их получения, подготавливает проект соглашения о перераспределении земельных участков, который направляется для подписания заместителю главы администрации – начальнику управления земельных и имущественных отношений.»;

1.3.6. Абзац четвертый пункта 17.6. регламента изложить в следующей редакции:

«В срок не более чем тридцать дней со дня поступления в администрацию сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения, управление земельных и имущественных отношений направляет подписанные экземпляры проекта соглашения о перераспределении земельных участков заявителю для подписания.»;

1.3.7. Разделы IV и V регламента исключить;

1.3.8. В пункте 1 Приложения № 1 к регламенту слова «bkamen@primorsky.ru» заменить словами «bkadmin@bkadmin.ru», слова «zato-arh@bk.ru» заменить словами «grad@bkadmin.ru».

2. Управлению земельных и имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН» и размещение его на официальном сайте администрации городского округа Большой Камень в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

Р.Ю. Деменев