



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2022

г. Большой Камень

№ 287

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами
по адресам:**

**с. Петровка, ул. Вокзальная, д. 54, д.55, в отношении
которых собственником помещений в многоквартирных
домах не выбран способ управления такими домами или
выбранный способ управления не реализован, не
определена управляющая организация**

В соответствии с частью 7 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации собственником всех жилых помещений со 100 % долей собственности Российской Федерации договор управления жилищным фондом, закрепленным за Вооруженными Силами Российской Федерации, № 3-УЖФ/ТОФ-2 от 29 сентября 2017 г. расторгнут с филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России по Тихоокеанскому флоту.

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства

Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21 июля 2020 г. № 302 р «Об определении органа, ответственного за формирование и ведение перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации городского округа Большой Камень от 30 июля 2020 г. № 1194 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Большой Камень, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации городского округа Большой Камень от 13 марта 2018 г. № 262 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда, о признании утратившим силу постановления администрации городского округа Большой Камень от 03 августа 2017 г. №1054 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений государственного жилищного фонда и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», руководствуясь статьей 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью

управляющая компания «Большой Камень» ИНН: 2503026633; ОГРН: 1082503000568 временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Большой Камень, с. Петровка, ул. Вокзальная, д. 54;

- г. Большой Камень, с. Петровка, ул. Вокзальная, д. 55, с 15 февраля 2022 года.

2. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг принять ранее действовавший.

2.1. Размер платы за содержание жилого помещения в указанных многоквартирных домах, в том числе для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в многоквартирных домах применять на уровне ранее действовавшего (прилагается).

3. Начальнику управления жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень www.bk.pk.ru в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Большой Камень С.Б.Улеско.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



Р.С. Абушаев

Приложение

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень

от 11.02.2022 № 287

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения руб. в месяц за 1 кв. м. общей площади (с НДС)
1.	г. Большой Камень, с.Петровка, ул. Вокзальная, д. 54	65,30
2.	г. Большой Камень, с.Петровка, ул. Вокзальная, д. 55	65,30