



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2024

г. Большой Камень

№ 1373

**Об условиях приватизации муниципального  
имущества городского округа Большой Камень –  
автомобиля ISUZU BIGHORN 1996 года выпуска  
посредством публичного  
предложения в электронной форме**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень, утверждённым решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25 апреля 2013 г. № 136, в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы, утверждённым решением Думы городского округа Большой Камень от 27 июля 2023 г. № 96, решением Думы от 19 декабря 2023 г. № 137 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы», в связи с признанием продажи муниципального имущества городского округа

Большой Камень посредством электронного аукциона несостоявшейся, провести повторную продажу муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на условиях, установленных в постановлении, администрация городского округа Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень - автомобиль ISUZU BIGHORN, легковой универсал, категория В, год изготовления 1996, номер двигателя 4JG2 250539, цвет кузова белый-серый:

1.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;

1.2. Начальная цена продажи – 635 040,00 рублей;

1.3. Срок приватизации – 2024 год.

2. Утвердить информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения автомобиля ISUZU BIGHORN (приложение № 1).

3. Утвердить проект договора купли – продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (приложение № 2).

4. Разместить информационное сообщение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа Большой Камень  
от 14.05.2024 № 1373

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**об условиях приватизации муниципального  
имущества городского округа Большой Камень –  
автомобиля ISUZU BIGHORN 1996 года выпуска  
посредством публичного  
предложения в электронной форме**

### 1. Общие положения

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы городского округа Большой Камень от 27 июня 2023 года № 96 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы, решением Думы от 19 декабря 2023 г. № 137 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы».

**Продавец** – Администрация городского округа Большой Камень.

Юридический и почтовый адрес: 692806, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 4. Адрес электронной почты: uio@mail.bk.pk.ru.

Номера контактных телефонов – 8 (42335) 51666, 50482.

**Оператор электронной площадки** - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «Единая электронная торговая площадка»), <https://www.roseltorg.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Оператор электронной площадки).

Юридический адрес: 115114, Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5  
Круглосуточный телефон +7 495 276-16-26, факс: +7 495 730-59-07.

**Способ приватизации** – продажа посредством публичного предложения в электронной форме с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества городского округа Большой Камень в течение одной процедуры проведения такой продажи.

**Предмет продажи посредством публичного предложения** – сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

Осмотр объекта продажи проводится в течение срока приема заявок по предварительному согласованию по телефонам: – 8 (42335) 51666, 50482.

**Дата и время начала приема заявок** на участие в приватизации посредством публичного предложения в электронной форме – **17 мая 2024 года в 08 часов 00 минут.**

**Дата и время окончания приема заявок** на участие в приватизации посредством публичного предложения в электронной форме – **17 июня 2024 года в 17 часов 00 минут.**

Дата определения участников процедуры посредством публичного предложения в электронной форме – **18 июня 2024 года.**

**Дата, время и место проведения процедуры** посредством публичного предложения в электронной форме – **20 июня 2024 года 09 часов 00 минут** «Единая электронная торговая площадка» (АО «Единая электронная торговая площадка»), <https://www.roseltorg.ru/> в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Оператор электронной площадки).

**Место и срок подведения итогов продажи:** электронная площадка **20 июня 2024 года с 09 часов 00 минут до последнего предложения Участников.**

Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информацией, в том числе с проектом договора купли-продажи, проводится в течение срока приема заявок по вторникам и четвергам с 08:00 часов до 12:00 часов по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Адмирала Макарова, д. 1, кабинет 3.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных

в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

## **2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на торги по продаже посредством публичного предложения.**

Автомобиль, модель – ISUZU BIGHORN. Технические характеристики: объем двигателя – 125 л.с., год выпуска 1996. Физическое состояние объекта удовлетворительное.

Начальная цена продажи имущества – 635 040,00 (шестьсот тридцать пять тысяч сорок рублей 00 копеек).

Размер задатка – 63504,00 (шестьдесят три тысячи пятьсот четыре рубля 00 копеек), что соответствует 10 % от начальной цены продажи.

Срок внесения задатка: с 17 мая 2024 года 08 часов 00 минут до 17 июня 2024 года 17 часов 00 минут.

Величина понижения начальной цены продажи имущества («шаг понижения») – 63504,00 (шестьдесят три тысячи пятьсот четыре рубля 00 копеек), что соответствует 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном ст. 23 Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») – 31752,00 (тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят два рубля 00 копеек).

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») – 317520,00 (триста

семнадцать тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек), что соответствует 50 % от начальной цены продажи.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 22000009970000000105, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

### **3. Порядок регистрации на электронной площадке и условия участия в продаже посредством публичного предложения**

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» <http://www.roseltorg.ru> и «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (далее – «Положение»).

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют Оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной Оператором электронной площадки (далее - заявление);
- адрес электронной почты этого претендента для направления Оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные Положением.

В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, Оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной Оператором электронной площадки, или предусмотренной информации.

При принятии Оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, должно содержать также основание

принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных выше.

Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления Оператором электронной площадки этому Претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной Положением.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому Претенденту. В случае если этот Претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

#### **4. Размер, срок и порядок внесения задатка и его возврата**

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с Перечнем, приведенным в Информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения.

Данное Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского

кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Размер задатка, перечисляемого претендентами в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества при подаче заявки на участие в торгах, составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества – 63504,00 (шестьдесят три тысячи пятьсот четыре рубля 00 копеек).

Перечисление задатка претендентами осуществляется единым платежом на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и возврат задатков осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток Победителя продажи посредством публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа Большой Камень в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением Победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже посредством публичного предложения - в течение 5 календарных дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками;

в) претендентам, отзывавшим заявку не позднее дня окончания приема заявок – в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) претендентам, отзывавшим заявку позднее дня окончания приема заявок - в течение 5 календарных дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

Победителю продажи посредством публичного предложения задаток не возвращается в случае:

а) уклонения или отказа Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;

б) отказа или уклонения Победителя от оплаты имущества в сроки, установленные договором купли-продажи.



## **5. Порядок подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

Для участия в продаже посредством публичного предложения Претендент заполняет электронную форму заявки согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в продаже посредством публичного предложения документов.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня формирования протокола об определении участников отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

## **6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в продаже посредством публичного предложения, и требования к их оформлению**

Для участия в продаже посредством публичного предложения Претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

### юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от Продавца, Претендентов и Участников, хранятся Оператором электронной площадки.

### **7. Определение участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения Участников продажи посредством публичного предложения Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов и установления факта поступления задатка Продавец принимает решение о признании Претендентов Участниками продажи посредством публичного предложения.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в продаже посредством публичного предложения является исчерпывающим.

В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам

и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень

отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками,  
а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже посредством публичного предложения, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания Протокола о признании претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками или об отказе в таком признании с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте продавца в сети «Интернет» не позднее следующего рабочего дня после дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

Претендент приобретает статус Участника продажи посредством публичного предложения с момента подписания Протокола о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

#### **8. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Ограничения участия в процедуре посредством публичного предложения в электронной форме отдельных категорий физических и юридических лиц – в соответствии с п.1 ст.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих

льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

### **9. Порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения**

Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в Информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, путем последовательного понижения Участниками начальной цены продажи на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» установлен Продавцом в фиксированной сумме, указанной в Информационном сообщении, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений Участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается Участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников.

В случае если любой из Участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми Участниками проводится процедура в электронной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Начальной ценой имущества на торгах является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений Участников о цене имущества составляет 10 минут.

«Шаг аукциона» установлен Продавцом в фиксированной сумме, указанной в Информационном сообщении, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если Участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается Участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:

в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, начальной цены, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления Протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную Победителем, и удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением

этого Протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан Участником такой продажи;
- б) принято решение о признании только одного претендента Участником;
- в) ни один из Участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшимся оформляется Протоколом.

## **10. Порядок заключения договора купли-продажи**

Не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи с Победителем заключается договор купли-продажи имущества в простой письменной форме. Договор купли-продажи заключается в администрации городского округа Большой Камень по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 4.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи имущества посредством публичного предложения аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления Победителем денежных средств за вычетом внесенного задатка; размер денежных средств, порядок, сроки их оплаты и счет для оплаты имущества указаны в договоре купли-продажи (проект договора купли-продажи является приложением № 2 к Информационному сообщению).

### **11. Переход права собственности на муниципальное имущество**

Право собственности на муниципальное имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества посредством публичного предложения, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

---



Приложение  
к информационному сообщению  
об условиях приватизации  
муниципального имущества  
городского округа  
Большой Камень – автомобиля  
ISUZU BIGHORN,  
1996 года выпуска  
посредством публичного  
предложения в электронной  
форме

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ**  
(электронная форма)

**Сведения о претенденте:**

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

(для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Документ, удостоверяющий личность:

\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Наименование юридического лица

\_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_

Орган, осуществивший регистрацию

\_\_\_\_\_

Место выдачи

\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Место жительства/Место нахождения претендента

\_\_\_\_\_

Телефон

Факс

Представитель претендента \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность:

Действует на основании доверенности

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Заявляю о своем согласии принять участие в приватизации посредством публичного предложения в электронной форме следующего муниципального имущества: автомобиля ISUZU BIGHORN, легковой универсал, категория В, год изготовления 1996, номер двигателя 4JG2 250539, обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении приватизации посредством публичного предложения в электронной форме (далее – сообщение).

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

**Обязуюсь:**

1. Соблюдать условия приватизации посредством публичного предложения в электронной форме, содержащиеся в сообщении, порядок проведения, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем приватизации посредством публичного предложения в электронной форме, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в сообщении.

3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент:

ИНН/КПП

Наименование банка:

БИК:

ИНН/КПП

банка

К/с:

Р/с:

Подпись претендента  
(его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_  
М.П. (при наличии)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
городского округа Большой Камень  
от 14.05.2024 № 1373

**ДОГОВОР**  
**купли-продажи муниципального имущества**  
**посредством аукциона**

«     » \_\_\_\_\_ 2024 года

г. Большой Камень

Администрация городского округа Большой Камень, в лице

\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_,  
именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_ (далее именуемый(ая) «Покупатель»), с другой  
стороны, (именуемые также Стороны), заключили настоящий договор  
о нижеследующем:

**1. Условия сделки**

1.1. В соответствии с с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы, утверждённым решением Думы городского округа Большой Камень от 27 июля 2023 г. № 96, решением Думы от 19 декабря 2023 г. № 137 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы», постановлением администрации городского округа Большой Камень \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, Продавец продает в собственность Покупателю посредством аукциона муниципальное имущество со следующими характеристиками:

- автомобиль ISUZU BIGHORN, легковой универсал, категория В, год изготовления 1996, номер двигателя 4JG2 250539, цвет кузова белый-серый.

1.2. Выкупная стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек (без учета НДС).

## 2. Обязанности сторон

2.1. Сумма внесенного задатка на участие в торгах составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, которая подлежит зачёту в счёт оплаты по настоящему договору.

2.2. Покупатель единовременно, в течение пяти рабочих дней со дня заключения настоящего договора вносит на счет администрации городского округа Большой Камень: получатель: УФК по Приморскому краю (администрация городского округа Большой Камень) ИНН 2503005665, КПП 250301001, л/сч 04203033080, Банк: Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002, к/сч 40102810545370000012, р/сч 03100643000000012000, ОКТМО 05706000, КБК 90211402043040000410 денежными средствами оставшуюся часть выкупной стоимости имущества в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп. Средства платежа – валюта РФ.

## 3. Передача собственности на имущество

3.1. Передача Покупателю приема – передачи после

к Покупателю со дня его полной оплаты приобретенного имущества производится по акту полной оплаты данного имущества.

## 3. Ответственность сторон

3.1. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты муниципального имущества на него возлагается пеня в размере 5 (пять) процентов суммы

3.1. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты муниципального имущества на него возлагается пеня в размере 5 процентов суммы платежа за каждый день просрочки.

## 4. Срок действия договора, порядок его изменения и расторжения

4.1. с даты его подписания обязательств по данному

4.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до исполнения всех условий договора.

4.2. внесены в настоящий договор

4.2. Изменения и дополнения могут быть внесены по согласованию сторон в письменной форме.

## 5. Порядок разрешения споров

5.1. вору, по которым Стороны разрешаются в Арбитражном суде Приморского края в порядке, предусмотренном действующим

5.1. Разрешение споров по настоящему договору осуществляется в Арбитражном суде Приморского края в порядке, предусмотренном действующим процессуальным законодательством РФ.

## 6. Адреса сторон

6.1. округа Большой Камень: ул. Карла Маркса, 4.

6.1. Продавец – Администрация городского округа Большой Камень, ул. Карла Маркса, 4.

6.2. Покупатель – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ «Покупателя»:

\_\_\_\_\_ Подпись «Продавца»:

\_\_\_\_\_ Подпись: